****

**NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT**

*Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042Ligji të Prokurimit Publik në Kosovë*

**Data e përgatitjes së njoftimit: 01/04/2015**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. i Prokurimit** | **651** | **15** | **018** | **411** |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Shqip |  | Serbisht |  | Anglisht |  |

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Emri zyrtar: KOMUNA E GJILANIT** | | |
| **Adresa e AK: Bulevardi i pavarësisë p.n.** | | |
| **Qyteti: Gjilan** | | **Kodi postar: 60000** |
| **URL *(nëse aplikohet)*:** | | |
| **Personi kontaktues: Salih Kqiku** | **E-mail: prokurimigjilan@rks-gov.net** | |
| **Telefoni: 0280326 020 - 0280 321 217** | **Faksi:** | |

**NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT**

**II.1) PËRSHKRIMI**

|  |
| --- |
| **II.1.1)Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/planir rregullues nga autoriteti kontraktues:**  **Hartimi i ZGJIDHJES IDEORE TË PLANIT RREGULLUES TË HOLLËSISHËM (PRRH)-“QENDRA 2”, “QENDRA 3” DHE “LAGJA E SPITALIT” në Komunën e Gjilanit** |
| **II.1.2)Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/planit rregullues**  ***Konkursi i projektimit për zgjidhjen ideore të planit rregullues të hollësishëm- “QENDRA 2”, “QENDRA 3” dhe “LAGJA E SPITALIT”:***  Përmbajtja e obligueshme e punimeve përfshinë këto elemente:   * ***Analiza e gjerë e lokacionit, P=1:10000*** * ***Destinimi i sipërfaqeve, P=1:2500*** * ***Kushtet e rregullimit P=1:2500*** * ***Infrastruktura rrugore dhe teknike P=1:2500*** * ***Pjesa tekstuale – max. 10 faqe***   ***SHËNIM: PJESË PËRBËRËSE E DOSJES SË KONKURSIT ËSHTË EDHE MATERIALI NË CD E CILA PËR SHKAK TË MADHËSISË NUK MUND TË PËRCILLET PËRMES INTERNETIT POR DUHET TË MERRET NË ZYRET E DEPARTAMENTIT TË PROKURIMIT*** |
| **II.1.3)Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)**  **⁭74.00.00.00-9⁭** |

**NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE**

|  |
| --- |
| **III.1.1) Kërkesat e pranushmërisë:**  1.KËRKESA 1: Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e përshtatshmërisë të parapara sipas Nenit 65 të Ligjit të Prokurimit Publik të Kosovës (LPP) 04 / L-042.  ***Dëshmia e kërkuar dokumentare***  1.DËSHMIA 1:  **Deklarata Nën Betim**:Operatori Ekonomik duhet të dorëzojnë Deklaratën nën betim të nënshkruar dhe të vulosur duke deklaruar se ai i plotëson kërkesat e parapara sipas nenit 65 të Ligjit të Prokurimit Publik të Kosovës (LPP) Nr. 04 / L-042 (për secilin nga partnerët në një konkonzorcium).  Ky formular është i bashkangjitur si ***"Shtojca 2. Deklarata nën betim"*** në këtë dosje të tenderit.-**Origjinal**.  2.DËSHMIA 2: **Vërtetim nga Gjykata Ekonomike kompetente**:Operatori Ekonomik duhet të sigurojë vërtetim nga Gjykata Ekonomike Kompetente e vendit të tthemelimit që nuk është i dënuar sipas nenit 65 të Ligjit të Prokurimit Publik të Kosovës 04/L-042. (për secilin nga partnerët në një konkonzorcium). Kjo deklaratë nuk mund të jetë më e vjetër se tre muaj. - **Origjinal ose kopje e noterizuar (aplikohet për fituesin e tenderit).**  3.DËSHMIA 3:  **Vërtetimin nga administrata tatimore:**Operatori Ekonomik duhet të sigurojë një vërtetim nga Administrata Tatimore e Kosovës duke dshmuar se ajo nuk është në vonesë me pagesat e taksave deri në 3 muajt e fundit para datës së këtij tenderi (për çdo njërin prej partnerëve të konsorciumit).  - ***Origjinal ose kopje e noterizuar (*aplikohet *për fituesin e tenderit).*** |
| **III.1.2) Përshtatshmëria profesionale:**  1.KËRKESA 1: Regjistrimin si Operator Ekonomik në regjistrat e kompanive dhe shoqërive tregtare të regjistrimit të biznesit në vendin e juaj të themelimit (për secilin nga partnerët në një konkonzorcium) me kodin ekonomik përkatës për aktivitete në hartimin e planeve rregulluese urbanistike.  2.KËRKESA 2: Operatorët ekonomik duhet të jenë të regjistruar për TVSH në Kosovë (për secilin nga partnerët në një konkonzorcium).  3.***Nëse Operatori Ekonomik dorëzon ofertë në konsorcium****:*  (i) Operatori Ekonomik duhet të ketë një marrëveshje të plotë me fuqi obligative në konsorcium me të gjithë operatorët e tjerë ekonomik brenda konsorciumit të saj.  (ii) Operatori Ekonomik duhet të ketë një deklaratë obligative dhe plotësisht të detyrueshme prej tij dhe çdo njërit prej operatorëve të tij ekonomik në konsorcium që lidhet me detyrimet/përgjegjësisë e tyre të përbashkëta dhe të veçanta ndaj Autoritetit Kontraktues.  (iii) Operatori Ekonomik duhet të ketë një deklaratë obligative për mospjesëmarjen në këtë tender si pjesë edhe e një grupit tjetër ekonomik (konzorciumi).  ***Dëshmia e kërkuar dokumentare:***  1.DËSHMIA 1: **Dokumentacioni i Regjistrimit të Biznesit në Kosovë:** Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dokumentacionin valid të regjistrimit të biznesit në vendin e tij të themelimit (edhe për çdonjërin prej partnerëve të konsorciumit nëse konkurojnë si konzorcium) me kodet e regjistrimit ekonomik që e lejojnë Operatorin Ekonomik të kryejë veprimtari të hartimit të planeve rregullues të hollësishëm-**K*opje***  2.DËSHMIA 2: **Çertifikatame TVSH-së në Kosovë:**Operatori Ekonomik (edhe çdonjëri prej partnerëve të konsorciumit nëse konkurojnë si konzorcium) duhet të ofrojë çertifikatën e numrit të regjistrimit të TVSH-së në Kosovë. ***- Kopje.***  3.***Marrëveshja e Konsorciumit dhe Deklarata e obligimeve dhe përgjegjësive:***  Operatori Ekonomik duhet të sigurojë si në vijim:  (i) ***Marrëveshjen e Konsorciumit*** të nënshkruar dhe të vulosur duke specifikuar dhe autorizuar partnerin (udhëheqës), rolet dhe përgjegjësitë e operatorëve ekonomik të tjerë ndaj njëri-tjetrit si dhe në drejtim të Operatorit Ekonomik kryesor, dhe t’a autorizojë Operatorin Ekonomik kryesor (udhëheqësin) për t’i nënshkruar të gjitha dokumentet që kanë të bëjnë me këtë tender dhe kontratë.**- Origjinal.**  (ii) **Deklarata e obligimeve dhe përgjegjësive** e nënshkruar dhe e vulosur nga çdo partner i konsorciumit duke deklaruar se të gjithë partnerët e konsorciumit janë përgjegjës ndaj Autoritetit Kontraktues, si individualisht ashtu edhe kolektivisht gjatë përmbushjes së detyrimeve të tyre ligjore të kontratës. **- Origjinal**.  (iii) **Deklarata e mospjesëmarrjes në këtë tender si pjesë e një grupi tjetër** e nënshkruar dhe e vulosur nga çdo partner i konsorciumit duke deklaruar se partneri si pjesë e një konzorciumi nuk merr pjesë në këtë tender si pjesë e ndonjë konzorciumi tjetër. **– Origjinal** |
| **III.1.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar**  1. KËRKESA 1: Operatori Ekonomik (ose konsorciumi në tërësi, në qoftë se aplikon si një konsorcium), duhet të ketë një qarkullim financiar me një vlerë të përgjithshme prej **së paku 100'000.00 EUR , për tre vitet e fundit**(2012, 2013 dhe 2014)**.**  ***Dëshmia e kërkuar dokumentare:***  1. DËSHMIA 1: Dëshmitë bankare apo raportet e auditimit të kryera të cilat dëshmojnë se qarkullimi bankar i kërkuar për periudhën e tri viteve të fundit (2012, 2013 dhe 2014) është i plotësuar sipas kërkesës.-**kopje** |
| **III.1.4) Kapaciteti teknik dhe profesional**  1.KËRKESA 1: Operatori Ekonomik (ose konsorciumi në tërësi, në qoftë se aplikon si një konsorcium) duhet të ketë **të paktëndy (2)– referenca të shoqëruara me listë të kontratave të realizuara** për ***hartimin e planeve rregulluese dhe zhvillimore urbane*** brenda tri viteve të fundit (2012, 2013 dhe 2014).  2.KËRKESA 2: ***PËRGATITJA SHKOLLORE DHE SPECIFIKAT E STAFIT PROFESIONAL***   * MENAXHERI I PROJEKTIT me 5 vite përvojë, caktohet me shkresë   Inxhinier i Arkitekturës-***5 vite ose master***   * STAFI TJETËR PROFESIONAL  1. INXHINIER I ARKITEKTURËS me 3 vite përvojë,   Inxhinier i Arkitekturës- ***5 vite ose master***   1. INXHINIER I NDËRTIMTARISË-KONSTRUKTIV me 3 vite përvojë,   Inxhinier i Ndërtimtarisë-konstruktiv -***5 vite ose master***   1. INXHINIER I NDËRTIMTARISË-HIDRO me 3 vite përvojë,   Inxhinier i Ndërtimtarisë-hidro -***5 vite ose master***   1. INXHINIER I ELEKTROTEKNIKËS me 3 vite përvojë,   Inxhinier i Elektroteknikës- ***5 vite ose master***   1. INXHINIER I MAKINERISË me 3 vite përvojë,   Inxhinier i Makinerisë -***5 vite ose master***   1. INXHINIER I GJEODEZISË me 3 vite përvojë,   Inxhinier i Gjeodezisë -***5 vite ose master***  3. Afatin e kryerjes së punëve ( dinamika për kryerjen e punëve) të planit rregullues  ***Dëshmia e kërkuar dokumentare:***  1.DËSHMIA 1: Referencat (minimum 2 referenca) të shoqëruar me **me listë të kontratave të realizuara**  për ***hartimin e planeve rregulluese dhe zhvillimore urbane*** brenda tri viteve të fundit (2012, 2013 dhe 2014).Kjo listë e kontratave të përfunduara dhe Referencat përkatese duhet të deklarojnë si vijon: vlerën, datën, vendin e dorëzimitsi dhe duhet të japin **detajet e kontakt personit** të autorizuar, (emrin, numrin e telefonit ose e-mail adresën).**- Kopje.**  2.DËSHMIA 2: Dokumentacioni për MENAXHERIN E PROJEKTIT DHE STAFIT PROFESIONAL   * MENAXHERI I PROJEKTIT **caktohet me shkresë (vendim):**   -**shkresë (vendimi) e nënshkruar dhe e vulosur,- origjinal**  -**diploma,- e noterizuar**  -**CV ,- kopje**   * STAFI TJETËR PROFESIONAL   Për stafin tjetër teknik profesional të bashkangjiten:  -**diploma,- e noterizuar**  -**kontrata e punës,- kopje**  -**CV ,- kopje**  **3.** Plani dinamik të renditjes dhe përshkrimin e aktiviteteve të piunës ( përshkrimi detal i tyre) **Origjinal** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   **III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar:**  ***Nëse po***, tregoni profesioni |
| **III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti:**  **Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit-Komuna e Gjilanit** |

**NENI IV: PROCEDURA**

**IV.1) LLOJI I KONKURSIT**

|  |  |
| --- | --- |
| **IV.1.1) Lloji i procedurës** | |
| **E hapur** |  |

**IV.2)KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nën-kriteret** | **Pesha në poena** |  |
| ***1) Konceptet e zgjidhjes në raport me zonat urbanistike që atakohen*** | ***12*** | Projekti konceptual |
| ***2) Zgjidhja urbanistike e propozuar për këtë zonë*** | ***24*** |
| ***3) Përshkrimi dhe paraqitja korrekte e gjendjes ekzistuese*** | ***7*** |
| ***4) Skenari i propozuar i zhvillimit dhe arsyeshmëria e tij*** | ***22*** |
| ***5) Afati për kryerjen e planit rregullues të hollësishëm (PRRH) për zbatim*** | ***5*** |
| ***6) Çmimi i hartimit të planit rregullues të hollësishëm (PRRH) për zbatim*** | ***30*** | Çmimi |

**IV.3)INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

|  |
| --- |
| **IV.3.1)Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë**  Njoftimi paraprak \_\_\_\_\_\_\_\_N/A\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.3.2)Kushtet për marrjen e *[dosjes së konkursit]***  Afati i fundit për pranimin e kërkesave për ***[dosje të konkursit]***  data 07/05/2015 ora 15.00 h.  ***vendi Zyret e Departamentit të Prokurimit të cilat ndodhen përballë Hotelit Kristal, kati i tretë nr. 21***  ***Autoriteti kontraktues për Operatorët ekonomik të interesuar do të mundësojë një vizitë jo-obligative në zonën e paraparë për hartimin e PRRH më datën:***  ***07/05/2015 ora 13,00 h nga Departamenti i prokurimit*** |
| **Dokumentet me pagesë**:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  | |
| **IV.3.3)Afati kohor për pranimin e [*projekteve]:***  ***Data:*** *11/05/2015* ***ora:15,00h***  ***Vendi: Zyret e Departamentit të Prokurimit të cilat ndodhen përballë Hotelit Kristal, kati i tretë nr. 21*** |
| **IV.3.4)**Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. |

**IV.4)SHPËRBLIMET**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV.4.1)Çmimi/çmimet do të ipen:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   ***Nëse po***, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do te shpërblehen:   1. Çmimi i parë: shpërblehet me kontratë për HARTIMIN E PLANIT RREGULLUES Të HOLLËSISHëM PËR ZBATIM, 2. Çmimi i dytë: shpërblehet me 3,000.00 € 3. Çmimi i tretë: shpërblehet me 2,000.00 € |
| **IV.4.2)Detajet e pagesës/vlerën e çmimeve që do të epen:**  ***Nëse po***, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do te shpërblehen:   1. Çmimi i parë: shpërblehet me kontratë për HARTIMIN E PLANIT RREGULLUES Të HOLLËSISHëM PËR ZBATIM, 2. Çmimi i dytë: shpërblehet me 3,000.00 € 3. Çmimi i tretë: shpërblehet me 2,000.00 € |
| **IV.4.3)Kontratat përcjellëse**  Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t`i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  | |
| **IV.4.4)**Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  | |

**NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

**V.1) ANKESAT**

|  |
| --- |
| **Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë tek Organi Shqyrtues i Prokurimit, në bazë të dispozitave të Pjesës IX të LigjitNr. 04/L-042,Ligji për Prokurimin Publik në Kosovë.** |

**V.1.1)ANKESAT**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Emri zyrtar**: Organi Shqyrtues i Prokurimit | | |
| **Adresa e OSHP**: Rruga, Garibaldi | | |
| Qyteti: Prishtinë | | Kodi postar: |
| Adresa elektronike*(nëse aplikohet)*: | | |
| Telefoni: 038 213 378 | Faksi: | |
| Telephone: | Fax: | |

**V.2)INFORMACIONET SHTESË**

|  |
| --- |
| *Shto informacione tjera*: |