**RAPORT MBI KOMPANINË “ECO-HIGJIENA “ NË GJILAN**

 **Për**: Kuvendin Komunal,Gjilan

**Nga**: Komisioni Komunal i Aksionarëve, Për (**PPP,, Eco-higjiena”**), pjesa publike ,,KRM”Higjiena,Sh.A-Gjilan

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Eco- Higjiene sh.p.k, me seli në Gjilan është e themeluar me datën, 23 maj 2012, si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, ndërsa veprimatrinë e saj e ka filluar me datën 1 korrik të vitit 2012.

Eco-Higjena është kompania e parë edhe e vetme në Kosovë në fushën e pastrimit , e cila është themeluar sipas Marveshjes së Partneritetit Publiko Privat, marrëveshja e cila është nënshkruar me 23 Maj 2012, nga :

**Pala 1. Autoriteti Kontraktues: Komuna e Gjilanit**

**Pala 2.Kontraktori : “Moser goup” nga Austria,**

**Dega: “Ecovizion” SHPK –Gjilan.**

Autoriteti kontraktues, në bazë të vendimit Komunal Nr.16/4339, dhe mbështetur në Ligjin mbi PPP nr. 03/L-090, ka qenë e interesuar që përmes bashkimit të mjeteve dhe kapitalit të vetë në proporcion 51% në raport me atë të Autoritetit kontraktues 49%të krijojnë një Ndërrmarje të përbashkët për operimin , mirëmbajtjen dhe menaxhimin e sistemit të shërbimeve të trajtimit të hedhurinave, bartjen e tyre, dhe pastrimin rrugëve , shesheve të qytetit , varrezave dhe tregjeve.

Kompania është regjistruar në Agjensionin Kosovar për Regjistrimin e Bizneseve, sifuzionim i dy ndermarrjeve :

1. KRM “Higjiena” SHA. NRB: **70465176** vlera e kapitalit : **1.411,770. 00** euro.
2. “Ecovision” SHPK- NRB: **70656981** vlera e kapitalit : **1. 500.000, 00** euro.

Kohëzgjatja e marëveshjes është për pesëmbdhjetë vite, me mundësi vazhdimi ose shkëputje në përputhje me Ligjin në fuqi dhe kushtet e kontratës.

Realizimi i investimeve nga investitori (partneri privat), do të bëhej sipas dinamikës së bazuar në planin e investimeve :

Në vitin **2012** – 500,000.00 euro.

Në vitin **2013**- 500,000. 00 euro.

Në vitin **2014**- 500,000, 00 euro.

Dhe cdo përfitim i palëve në fitimet e ndërrmarrjes së përbashkët, do të vlerësohet në menyrë proporcionale sipas realizimit të investimeve 49:51.

Të punësuarit aktualë kanë qenë obligim i investitorit t’i mbajë në punë , konform ligjit dhe rregullave të punës, përveq që mund të bëhet ristrukturimi dhe risistematizimi I tyre.

Eco –Higjena është një Kompani Regjionale , ku përfshihen Komunat e Regjionit Lindor të Kosovës, më konkretisht komuna e Gjilanit, Vitisë, Kamenicë Artanës (Novobërdës), ndërsa ka marrveshje bashkpunimi edhe me Komunat e Parteshit, Ranillukut dhe Kllokotit.

Organet e shoqërisë janë:

1. **Kuvendi I Akcionarëve**
2. **Bordi I drejtorëve**
3. **Kryeshefi ekzekutiv**

Me vendimin me nr. 016-72577 të datës 27.06.2014, Kuvendi I Komunës së Gjilanit emëron dy anëtar respektivisht tre anëtar në Komisionin Komunal të Aksionarëve në PPP “Ecohogjiena”për pjesë publike të KRM “Higjiena”dhe ate :

1. **Xhelal Jetishi**
2. **Muhadin Haziri**
3. **Fadil Gashi**

Ndërsa Bordi i drejtorëve ka qenë në perberje prej pesë anëtarëve, dy anëtar nga pjesa publike dhe tre anëtar nga pjesa e investitorit-“Moser -Group”.

Në momentin emrimit të Komisioni Komunal të Aksionarëve ky komision, ka kërkuar nga Bordi i Drejtorëve, një sërë dokumentash të cilat janë të rëndesishme për kompani dhe pwr komisionin,, Komisionin ka shqyrtuar me kujdesë tërë dokumentacionin e ofruar por jo të plotë dhe ka vrejtur se në këtë kompani ka probleme duke filluar me mungesen e bashkëpunimit dhe kordnimin në mes të KKA të përberjes së kaluar dhe anëtarëve të Bordit te Drejtorve të pjesës publike, po ashtu mungesa e rregulloreve të brendshme dhe afarizmit me astet të tjera të bllokuara, si psh. mos nënshtrimi i Auditim të jashtëm vjetor, mos rrespektimi i marreveshjes, mangësia e të dhënave në databazë e konsumatorëve d.m.th mos identifikimi i saktë i tyre, sistemi i kontabilitet jo i harmonizuar dhe jep një burim të lartë të gabimëve, shkalla e inkasimit ende e ulët, pagesat shtesë nuk janë të mbuluara e asë qe munden të gjurmohen dhe të kontrollohen, gjendja e detyrimeve në rritje e sipër, procedurat gjygjsore ose të arbitrazhit të pa mbaruar ose qe munden ta përfshijnë kompaninë në bllokim, mungesa e planbiznesit, detyrimet shqetsuese ndaj ATK-së dhe detyrimet ndaj Kompanisë për menaxhimin e mbeturinave, detyrimet e pa shlyera, të hyrat reale të vogla, realizimi i qirave (inkasimi) në masë jo te knaqëshme, mos lidhja e kontartave me qytetar, klient të amëvisrisë, biznese sipas kategorive, instuticioneve, dhe furnitorëve, mos efikasiteti i kompanisë në organizim dhe kontrollin adekuat mbi inkasantët, mbikqyrja mbi menaxhimin e kompanisë jo e mjaftueshme, raportimi mbi performancën e kompanisë para kuvendit asnjëher i bërë, mos mbajtja e takimëve vjetore me aksionar siq është e paraparë në marreveshje, të gjitha këto kanë, ndikuar në paraqitjen e defekteve dhe zbehjen e mbikqyrjes dhe informimit të aksionarit për menaxhimin e PPP të kësaj Kompanie.

Prandaj KKA bazuar në gjetjen e gjendjes së kompanisë bazuar në dokumentacione dhe raporte tjera, tregon se ne ketë ndërmarrje-PPP, ka pas pa rregullësi dhe duhet bërë ndryshime me qëllim të perminsimit të gjendjes.

Bazuar në keto KKA me datën 18.02.2015 ka shkarkuar anëtaret e Bordit të Drejtorëve për pjesën publike dhe atë(**Musa Nasufi** Nënkryetar i BD dhe **Xhevat Aliu** Anëtar).

Komisioni Komunal i Aksionarëve ka zhvilluar një numër të madhë takimësh si mbrenda komisionit ashtu edhe me Bordin e Drejtorëve të kësaj ndërmarrje,ku si palë e marrveshjes është angazhuar gjithë herë që te sigurojë mbeshtetjen ligjore, per ushtrimin e veprimtarisë afariste të kësaj kompanie të përbashkët, KKA-ja do të bëjw perpjekje maksimale për ta promovuar dhe ti mbrojtur interesat e ndërmarrjes së përbashkët në ketë rast kompanin Eco-higjiena sh.p.k-Gjilan.

Reagimi me kohë nga ana e KKA, krijimi i një raporti të mirë në mes KKA dhe Bordit të Drejtorëve dhe menaxhmentit të kësaj kompanie dhe të tjerëve, ka bërë qe kompania Eco-higjiena gjatë vitit 2014 ka arritur ti kryej pasqyrat finaciare për vitet 2012,2013,2014, për te cilat është shpallur edhe Auditim i jashtëm.

Është arritur një numer i madhë marveshjesh të cilat do të kontribojnë në afarizmin e kësaj Kompanie.

Gjithashtu .

Më 26.09.2015, në mbledhjen e kuvendit të Akcionarëve të Kompanisë është dakorduar që përberja e Bordit të Drejtorë Drejtorëve të zgjerohet dhe tani Bordi është në perberje prej( **8** )anëtarëve ku **4** anëtar janë nga Moser Group-Ecovizion, **2** Anëtar Komuna Gjilanit-pjes apublike **1**, Anëtar nga Komuna Kamenicës **1,**Anëtar nga, Komuna Vitisë

Eco-higjena ka të punësuar gjithësej **155** puntorë, at ne Gjilan **116** në viti **16**, në Kamenic **17,**në Novobërdë **6** duke mos prejashtuar edhe pilot komunat e reja të cilët funksionojnë si SI,psh, Komuna Ranilliugut, Partesh, Kllokot me nga **3** punwtor gjithsej **9** dhe me nga një automjet donacion nga USAID.

**Paqyrat Financiare dhe Raporti i Auditorit të Pavarur, 31.12.2013 dhe 31.12.2014**

Pasqyra Financiare dhe Raporti Auditorit të Pavarur, për 2013-2014

Me perfundimin e vitit më 31.12.2013 dhe 31.12.2014, bilanci i gjendjes, pasqyrat te ardhurave, shpenzimet, pasqyra e rrjedhëjes së paras etj.

Ky Auditim gjithashtu përfshin vlersimin e duhur të politikave nga kontabiliteti të perdorura dhe arsyeshmeria e vlersimëve kontabel të bëra nga menaxhmenti, si dhe vlersimi i prezentimit të pergjithëshum të pasqyrave financiare, ne besojm që dëshmia audituese që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e duhur që të ofrojë bazë për mendimin tonë.

 **Pasqyrat e të hyrave gjithëpërfshirsëse**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Viti 2014 | Viti2013 |
| Te hyrat nga Shitja- Kosto e Mallit te Shitur-KMSH  | 1,455,853 | 1,525,021 |
| **Fitimi bruto** | **1,455,853** | **1,525,021** |

**Shpenzimet operative**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Shpenzimet e Pagave  | 701,473 | 651,285 |
| Shpenzimet e Zhvlersimit  | 98,840 | 141,355 |
| Shpenzimet për Deponi  | 129,619 | 144,060 |
| Shpenzimet për Karburant  | 140,864 | 136,548 |
| Shpenzime tjera operative  | 202,825 | 163,232 |
| Prevezioni për borgje te kqija  | 144,418 | 286,335 |
| **Totali** | **1,418,039** | **1,522,815** |

 **Shitjet,** 2014 2013

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bartja e mbeturinave Amëvisri | 822,299 | 840,224 |
| Sherbimet sipas Kontratës | 318,182 | 338,941 |
| Te Hyrat nag Tregu-Gjilan | 87,335 | 83,333 |
| Te Hyrat tjera nga mbarja e mbeturinave | 228,037 | 262,523 |
| **Totali** | **1,455,853** | **1,525,021** |

**Shpenzime tjera operative**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  **Viti 2014** |  **Viti2013** |
| Shpenzimet për reprezentacion  | 10,682 | 11,973 |
| Shpenzimet nga te tretet  | 3,750 | 3,570 |
| Mirmbajtje dhe riparim  | 20,094 | 16,514 |
| Shpenzimet për Zyre  | 9726 | 14,290 |
| Publicitet dhe Reklama  | 6921 | 3,568 |
| Shpenzimet Energjis Elektrike  | 11,624 | 8,566 |
| Shpenzimet për sherbime Bankare | 2,136 | 1,748 |
| Shpenzimet për Mirmbajtje e Parqeve dhe Vorrezave  | 120,441 | 11,454 |
| Stimulim i Puntorve  | 11,895 | 2,880 |
| Mirmbajtja e Programit  | 12,027 | 19,500 |
| Mirmbajtja e Objektit  | 3,856 | 3,152 |
| Qeraja e Kamjonave te sjellur nga partneri privat  | 24,000 | 10,000 |
| Shpenzimet për Autogoma  | 7,113 |  |
| Shpenzime Tjera  | 58,559 | 58,897 |
| **Total** | **202,826** | **163,232** |

**Detyrime tjera**

 **Viti 2014 viti 2013**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Detyrime për tatim ne fitim | 8,394 |  |
| Detyrime për tatim në paga | 6,929 | 6,308 |
| Detyrime për Kontribute pensionale | 6,394 | 15,494 |
| Detyrime për TVSH | 236,369 | 146,414 |
| Tatime Tjera |  | 3,530 |
| **Totali** | **258,086** | **171,745** |

Kreditorët Tregtar

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Furnizuesit Vendor  | 93,428 | 127,483 |
| **Total** | **93,428** | **127,483** |

**Kapitali**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kapitali Fillestar Ecovizion- Sh.p.k | 1,500,000,00 | 212,178.17 |
| Kapitali Ecovizion- Eco-Higjiena Sh.p.k | 212,178.17 | 1,441,177.00 |
| Kapital KRM.Higjiena,Sh.A-Gjilan | 1,441,177.0 | 318,182 |

Pasqyra e Pozitës Financiare, (**Asetet Qarkulluese-Joqarkulluese**)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2014** | **2013** |
| Paraja dhe Ekujvalentet e Parasë | 6,043 | 5,388 |
| Llogarit e arkëtueshme  | 906,730 | 710,595 |
| Stoqet | 10,160 | 6,479 |
|  **Totali** | **922,933** | **722,462** |

**Detyrimet Qarkulluese**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Viti 2014** | **Viti 2013** |
| Llogarit e Pagueshme dhe detyrimet tjera afatëshkurtra | 221,634 | 242,767 |
| Detyrimet për Tatim | 258,086 | 171,745 |
| **Total, Detyrime Qarkullese** | **479,720** | **414,506** |

**Ekuiteti**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Vitin 2014** | **Vitii 2013** |
| Ekuiteti i Pronarit | 861,395 | 839,480 |
| Fitimet e Mbajtura | 48,340 | 46,134 |
| Fitimi i Vitit | 34,033 | 2,206 |
| Total Ekuiteti | 943,767 | 887,820 |
| **Total Detyrime dhe Ekuiteti** | **1,423,488** | **1,302,326** |

**Detyrime, Tjera**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Detyrime per paga puntorve | 3,079 | 21,155 |
| Huamarrje Afatshkurtra | 125,126 | 92,938 |
| Detyrime tjera |  | 1,186 |
| **Totali** | **128,206** | **115,279** |

Pasqyrat financiare, të përgaditura nga kompania nuk janë në përputhje të plotë me standardet ndërkombetare të raportimit financiar, pasi qe nuk janë prezentuar te gjitha informacionet e nevojshme shpjeguese ashtu siÇ kërkohet me ,,SNK”, paraqitja e pasqyrave financiare, bazat për mohim të opinionit

**Takimet e mbajtura nga Komisioni Aksionarëve për pjesen Publike-Gjilan**

Në vitin 2014 takimet e mbajtur gjithësej ( 8 )Për Vitin 2015 takimet e mbajtur gjithësej (13) procesverbalet e takimëve te mbajtura kemi derguar përmes protokolit me nga një kopje atë kryesuesës se Kuvendit dhe Drejtorisë për Zhvillim Ekonomik me nr protokoli 01-016-12033 të datës 03.03.2015 numri i procesverbalëve gjithësej të dërguar 17.

Edhe pse kemi këkuar zyrtarisht dhe gjatë takimëve te cilat i kemi mbajtur për plotsimin e Libri të kuqë, akoma nuk është plotsuar, ne te cilin parashifet të gjitha investimet e PPP, nga partneri privat të evidentohen sipas nr, e protokolit dhe të dhënat e Biznesit Eco-Higjiena Sh.P.K-Gjilan.

**Andaj, Vlen të theksohet**

Komuna e Gjilanite ka mbeshtetur këtë PPP, që ne start ka inicuar procedurat përmes zyrës së prokurimit ka dhuruar 2000,copë kontejner prej, (240 l) në lagjen Dardani në sherbim të qytetarve, po ashtu kontraten e Sherbimëve Publike kornizë për 3 vite, mirëmbajtja e parqeve tretuarve, vorrezat.etj në vlerë prej (297,350 € ) e cila do të thot për tri vite (892.050.00 €) si dhe tregun e Gjelbërt ku sipas shënimëve inkasim vjetor është (87,335.00 €) për dhënie kualitative të shërbimeve publike në sektorin e mbeturinave, të kontribojnë në afarizmin e kësaj Kompanie, duke u ndërlidhur në keto të cekuarat, ju informojmë se MZHE, për projektet kapitale që ka të bejë me financimin të ish ndermarrjeve Publike si ishte KRM,Higjiena sh.a do të pushon në moratorium deri në kohë te pa caktuar, pasi Eco-higjiena SH.P.K, nuk mund të jetë publike, sipas nenit 11 të ligjit 03/L-087.

**Investimi,** nga Partneri Privat

Detajet Lidhur me Veprimin Doganor-Agjendi Doganor

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr | Pershkimi Mallit | Vlera e Mallit | Tvsh | Totali |
|  | Kositse Bari per parqe, Silver Comfort-2/PCE | 465.00 | 74.00 | 539.40 |
|  | Marka:Man,tipi,TGA,03 CCM:10518,KW,265,PESHA Bartse11700,VitiProdhimit2006 rexhistrimi i par 2007, Lib, 120555713-UW 450518 | 64,750.00 | 10,360.00 | 75,110.00 |
|  | Marka:Man,tipi,TGA,03 CCM:10518,KW,265,PESHA Bartse11700,VitiProdhimit2006 rexhistrimi i par 2006, Lib, 120541548-VV 757358 | 64,750 | 10,360 | 75,110.00 |
|  | **TOTAL** |  |  | **151,453.57** |

Investime te sjellura përmes ,,SH.P.K ,,Ecovizion”

Keto investime nuk janë në harmoni sipas marrëveshjes së Partnritetit Publiko-Privat për Themelimin e Ndërmarrjes së Përbashkët Aksionare.

**Marrëveshje:**

**Neni 5. (B)** Pala e Dytë do te kujdeset rreth realizimit të dinamikës së paraparë me planin investues të zotimëve te marra investuese.

**(ii**) Kur kontraktori kontribon me mjete të veta themelore (**paisje**) Ato nuk duhet te jenë më të vjetra se dy vite,dhe vlera e tyre neto (e zhvlersuar) do te merret si vler e kontribuar.

 Komisioni Komunal i Aksionarëv, pjesa publike ,,KRM”Higjiena,Sh.A-Gjilan

1. z**,** Xhelal Jetishi ­­­­­­­­ ( Kryesues) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. z, Muhadin Haziri (Anëtar ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. z, Fadil Gashi ( Anëtar) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Gjilan: Datë: \_\_\_\_/\_\_\_\_/2015