



REPUBLICA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO	
KOMUNA E GJILANIT	02
OPŠTINA GNJILANE / MUNICIPAL GJILAN / GILAN BELEDIYESI	604/11
	25.11.2010
	GJILAN - GNJILANE - GILAN

Në bazë të dispozitave të nenit 4 dhe dispozitave të nenit 11 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme të Republikës së Kosovës Nr.03/L-139 me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/1-205, dt.28 tetor 2010 ,dispozitave të nenit 11,82 dhe 109 të Ligjit nr.02/L-28 për Procedurën Administrative , dispozitave të nenit 13 dhe nenit 58 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr.03/L-40, dhe nenit 38 pika "c" të Statutit të Komunës së Gjilanit , Kryetari i Komunës së Gjilanit merr:

VENDIM PËRFUNDIMTAR

I. MIRATOHET shpronësimi për ndërtimin e Linjës 110 KV prej NS 400/110 KV Ferizaji 2- NS 110/20 KV Gjilani 5 - KOSTT, për arritjen e qëllimit dhe përfimit të ligjshëm publik sipas Vendimit të Kuvendit të Komunës nr.01- Nr. 01.Nr.16934 të datës 28.12.2010 me të cilin është shpallë interes i përgjithshëm , për shpronësimin e pjesëve të ngastrave kadastrale si vijon:

-**Pjesa e ngastrës kadastrale nr.31**, në vendin e quajtur "LUGISHTE ", pronar juridik Velimir (Ilija) Stanishiq ndërsa pronar faktik (zotrues i interesit) Kadrush (Maliq) Maliqi, në sipërfaqe prej 30 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 819 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr. LNJ.98, ZK.Vrapqiq.

-**Pjesa e ngastrës kadastrale nr.42**, në vendin e quajtur "ÇUKA ", pronar juridik Haki (Hajdar) Mehmeti - pronar faktik (zotrues i interesit) Malazog (Hasim) Ibrahim, në sipërfaqe prej 30 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 5970 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.LNJ.68, ZK.Vrapqiq.

-**Pjesa e ngastrës kadastrale nr.2093**, pronari Pronë Shoqërore - Ekonomia e Pyjeve Gjilan, në sipërfaqe prej 40 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 48207 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.442, ZK.Cërnice.

-**Pjesa e ngastrës kadastrale nr.2107**, në vendin e quajtur "ÇUKA ", bashkëpronarët juridik dhe ate nga ¼ pjesë alikuote : Natasha Steviq , Nebojsa (Mladen) Petkoviq, Cvija (Vasilija) Petkoviq dhe Jana (Mladen) Stojanoviq, në sipërfaqe prej 26 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 7339 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr. LNJ.136, ZK.Cërnice.

-**Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1796**, në vendin e quajtur "GOLEMI ZABEO ", pronari Pronë Shoqërore - Ekonomia e Pyjeve Gjilan, në sipërfaqe prej 108 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 1352470 m² (4 shtylla), me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.442, ZK.Cërnice.

-**Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1612**, në vendin e quajtur "KOLIBISHTE ", pronari Pronë Shoqërore - Ekonomia e Pyjeve Gjilan, në sipërfaqe prej 50 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 92090 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.442, ZK.Cërnice.

-**Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1594**, në vendin e quajtur "KOLIBISHTE ", pronari Pronë Shoqërore - Ekonomia e Pyjeve Gjilan, në sipërfaqe prej 80 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 639649 m² (2 shtylla), me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.442, ZK.Cërnice.

-Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1933, në vendin e quajtur "MAÇARKOVINA", pronari Zeqir (Bajram) Hoxha, në sipërfaqe prej 58 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 2363 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr. LNJ.516, ZK.Livoq i Ultë.

-Pjesa e ngastrës kadastrale nr.95, në vendin e quajtur "SELISHTË", pronari Naser (Milazim) Avdij, në sipërfaqe prej 30 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 3422 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr. 01157, ZK.Livoq i Ultë.

-Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1004, në vendin e quajtur "BRINJE", pronari Baki (Ismail) Isufi, në sipërfaqe prej 26 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 3590 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.LNJ.114, ZK.Livoq i Epërm.

-Pjesa e ngastrës kadastrale nr.987, në vendin e quajtur "BRINJE", pronari P.SH. K.K Gjilan, në sipërfaqe prej 30 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 147573 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.LNJ.205, ZK.Livoq i Epërm.

-Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1116, në vendin e quajtur "BRINJE", pronari Trifko (Milan) Antiq, në sipërfaqe prej 30 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 11755 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.LNJ.79, ZK.Livoq i Epërm.

-Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1103, në vendin e quajtur "BRINJE", pronari Hysen (Sylë) Selmoni, në sipërfaqe prej 35 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 428 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.LNJ.72, ZK.Livoq i Epërm.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1203, në vendin e quajtur "BRINJE", pronari Ruzhdi (Xhemajl) Nuredini, në sipërfaqe prej 50 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 1898 m², me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.316, ZK.Livoq i Epërm.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.1216, në vendin e quajtur "CRVENICA" pronarja Arsiq (Trajan) Petra, në sipërfaqe prej 50 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 4550 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.34, ZK Livoq i Epërm.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.221, në vendin e quajtur "JARUGA" bashkëpronarë me nga 1/2 pjesë alikuote : Arben (Nexhat) Kurteshi dhe Havishe Kurteshi e veja e Nexhatit, sipërfaqe prej 50 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 4120 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.37, ZK.Livoq i Epërm.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.138-1, në vendin e quajtur "IZA GROBLJA" bashkëpronarë me nga 1/2 pjesë alikuote : Arben (Nexhat) Kurteshi dhe Havishe Kurteshi e veja e Nexhatit, në sipërfaqe prej 35 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 1880 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.37, ZK.Livoq i Epërm.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.131-1, në vendin e quajtur "SHEJIN POTOK" pronari Agim (Isak) Aliu, në sipërfaqe prej 50 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 8711 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.24, ZK.Livoq i Epërm.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.116, në vendin e quajtur "GLLAMA" pronari Abedin (Ramadan) Ibrahim, në sipërfaqe prej 50 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 2440 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.433, ZK.Livoq i Epërm.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.693-1, në vendin e quajtur "PRONI I MALOKUT" bashkëpronarë me nga 1/2 pjesë alikuote : Bafti (Selim) Kurteshi dhe Avdi (Haki) Kurteshi, në sipërfaqe prej 35 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 3827 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.9853, ZK. Gjilan.

- Pjesa e ngastrës kadastrale nr.643-2, në vendin e quajtur "MELJAÇKI POTOK", pronarë Xhemajl (Fejzë) Isufi në sipërfaqe prej 50 m², nga sipërfaqja e tërësishme prej 3026 m² me kulturë arë e klasit 3, e regj. në Çertifikatën nr.6641, ZK. Gjilan.

II. Anulohet procedura e shpronësimit të pjesës së ngastrave kadastrale nr.1146, 1218, 1229, 218-3, 137,133,130-1, 107-1 ZK. Livoq i Epërm dhe ngastra kadastrale nr.644 ZK.Gjilan dhe të njejtat nuk janë objekt i shpronësimit në këtë Vendim Përfundimtar , pasi është ndryshuar traseja e projektit të Linjës 110 KV prej NS 400/110 KV Ferizaji 2- NS 110/20 KV Gjilani5.

III.Obligohet Drejtoria për Kadastër ,Gjeodezi dhe Pronë që brenda 5 ditëve të punës t'ju dërgojë Vendimin Përfundimtar personave të identifikuar në këtë Vendim.

IV.Pjesë e këtij Vendimi është akti i vlerësimit në të cilin është përcaktuar shuma e kompenzimit për ata pronar apo zotërues të interesit, të drejtat pronësore ose interesat e ligjshme të të cilëve janë prekur nga procesi i shpronësimit.

V.Nga dita e hyrjes në fuqi të këtij Vendimi obligohet **Operatori i Sistemit, Transmisionit dhe Tregut , sh. a. KOSTT Prishtinë** të paguaj plotësisht shumën e kompenzimit të pronës së shpronësuar të përcaktuar sipas raportit të vlerësimit të Zyrës Për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme ,Departamenti i Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave të Republikës së Kosovës, mbrenda afatit 30 ditëve.

VI.Brenda 10 ditëve të punës pas miratimit të Vendimit Përfundimtar , Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë e shpall Vendimin në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe një gazetë me tirazh më të madh në Kosovë.

VII. Kundër këtij Vendimi brenda 30 ditëve pas hyrjes së tij në fuqi kanë të drejtë të paraqesin aneksë në Gjykatën Komunale në Gjilan ,çdo person i cili është Pronar ose Zotërues i Interesit në pronën ose të drejtat pronësore të prekura nga Vendimi Përfundimtar , si dhe çdo person i interesuar i cili ka një interes të drejtpërdrejtë dhe material në pronën e paluajtshme, pavarësisht nëse është identifikuar apo jo në vendim, dhe ate vetëm për kundërshtimin e shumës së kompensimit .As paraqitja e ankesës ndaj vendimit të organit shpronësimit dhe as paraqitja e apelit ndaj aktgjykimit të gjykatës mbi ankesën nuk ndikon në vendimin përkatës ose të drejtën e Organit Shpronësues që të vazhdojë zbatimin e vendimit përkatës, në përputhje me nenet 36 dhe37 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme të Republikës së Kosovës Nr.03/L-139 me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/1-205, dt.28 tetor 2010 .

VIII.Për zbatimin e këtij Vendimi në RDPP Olgohet Drejtoria për Kadastër ,Gjeodezi dhe Pronë si dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit.

IX.Vendimi Përfundimtar hynë në fuqi ditën e publikimit në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe publikimi në njërën nga gazetat me tirazh më të madh në Kosovë.

Vendimi i dërgohet :

1. Pronarëve ose Zotëruesëve të Interesit
2. Operatorit të Sistemit, Transmisionit dhe Tregut , sh. a. KOSTT Prishtinë
3. Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
4. Arkivit



Kryetari i Komunes
Qemal Mustafa