DREJTORIA PËR GJEODEZI, KADASTËR DHE PRONË

Gjatë këtij gjashtëmujori / 2018 në DGJKP janë kryer këto punë sipas kërkesave të palëve,
si në vijim:

1. Janë pranuar: **3042** lëndë - kërkesa të ndryshme, për regjistrime të pronave, hipoteka, masa
të përkohshme, barra tatimore, oferta, vlerësime, kërkesa për matje etj.
2. Janë kryer: **2924** lëndë
3. Në procedurë janë: **118** lëndë.

Shërbime të ofrimit dokumenteve kadastrale në sportelet e drejtorisë:

* Janë lëshuar: **6387 c**ertifikata të pronësisë
* Janë lëshuar: **1338 c**ertifikata të gjendjes ekonomike
* Janë lëshuar: **1513 k**opje të planit.

Përveç punëve të kryera sipas kërkesave të palëve, në DGJKP janë kryer edhe këto punë
dhe shërbime sipas detyrës zyrtare:

* Përcaktimi i kufijve të rrugës në fsh. Bresalc
* Identifikimi i parcelave dhe përkufizimi i kufijve për nevoja të projekteve të cilat i realizon
DSHPI : korrigjimi i ngastrës kad.4771 ZK Gjilan për nevoja të ndërtimit të shkollës,
identifikimi i ngastrës kadastrale 1491-14, 15,16 dhe 19 për nevoja të projektit të ndërtimit
të rrugës,
* Kërkesa e Sektorit të Pronës për identifikimin e kufirit në ngastrën kadastrale 3809-4 ZK
Gjilan- Lumi Mirusha

RAPORT Janar - Qershor 2018

* Matja dhe incizimi i objektit të Çerdhes së fëmijëve në Lagjen Dardania
* Matjet dhe identifikimi i ngastrave kadastrale për nevoja të KEDS - vendosja e
trafostacioneve në Zhegër, Kmetoc, Kishnapole
* Caktimi i lokacionit për ndërtimin e palestrës së sporteve në Zhegër,
* Shënimi i parcelës -lokacionit për ndërtimin e shtëpisë për të moshuar, çerdhes së fëmijëve
etj në sipërfaqe prej 6 ha.
* Caktimi i lokacionit për ndërtimin e dy fushave sintetike të futbollit,
* Rilevimi i objekteve në ndërtim me kërkesë të DUPMM : objekti te RC cola, objekti i Bujana
dhe objekti i Emona City përballë Universitetit “Kadri Zeka”.
* Përgatitja e dokumentacionit dhe e propozim vendimit për miratim në Kuvendin Komunal
për caktimin e lokacionit për ndërtimin e dy fushave sintetike të futbollit sipas standardeve

të FIFA-së dhe UEFA-së ( ZK Livoç i Epërm dhe ZK Livoç i Poshtëm),

* Përgatitja e dokumentacionit dhe e propozim vendimit për miratim në Kuvendin Komunal
për këmbimin e pronës komunale me pronën e Shoqatës së Gjahtarëve “Agim Ramadani”

sipas PRRU “Kodra e Thatë”, ( Rruga e Kumanovës),

* Përgatitja e dokumentacionit dhe e propozim vendimit për miratim në Kuvendin Komunal
për këmbimin e pronës komunale me pronën e pronarit privat sipas PRRU “Gllama” për
nevoja të hapjes së rrugëve,

- Kërkesat sipas detyrës zyrtare drejtuar DUPMM për ekstrakte nga PRRU për nevoja të
shpronësimeve dhe projekteve komunale si Palestra e Sporteve në fsh. Zhegër etj.;

- Kërkesa drejtuar Qeverisë së Kosovës për shpronësimin e pronave tek “Rruga Qarkore” ;

- Kërkesa drejtuar Qeverisë së Kosovës , MAPL-së dhe AKP-së për tokën e Ndërmarrjeve
Shoqërore në ZK Velekincë ( 10 ha) për nevoja të varrezave të qytetit,

- -Kërkesat drejtuar Ministrisë së Financave - Zyrës për Vlerësimin e Pronave për nevoja të

shpronësimeve të rrugëve tek Lagjja “Dheu i Bardh” dhe te “Gllama”, ZK Gjilan.

- Vendimet përfundimtare për shpronësim për nevoja të rrugëve tek Lagjja “Dheu i Bardh”
dhe te “Gllama”, ZK Gjilan,

Shënimi i rrugëve të pa kategorizuara për rregullim sipas kërkesës së Drejtorisë se Bujqësisë
dhe Pylltarisë në zonat Kadastrale:

RAPORT Janar - Qershor 2018

* z.k. Ponesh rruga nr. 4722-0 në gjatësi prej 1000 m.
* z.k. Livoç i Epërm rruga 1482 ne gjatësi prej 1170m.
* z.k. Livoç i Ultë rruga nr. 2302,957,872,2311,2308 në gjatësi prej 2554m.
* z.k.Velekincë rruga nr.449 në gjatësi prej 650m
* z.k. Vërbicë e Kmetocit rruga nr. 599,63-0 në gjatësi prej 1040m.
* z.k. Kmetoc rruga nr. 1739-0, 2420-0 në gjatësi prej 750m.
* z.k. Dobërçan rruga 509-0,901-0,2258-0,1266-0,2260-0 ne gjatësi prej 3530m.

***Gjithsej: 10704 metra gjatësi***

- Rilevimi i objektit në ndërtim në ngas. Kad. Nr.5231-1 z.k. Gjilan me kërkesë të Inspeksionit
për verifikim.

* Shënimi i ngas. Kad. Pika doganore z.k. Stanqiç me kërkesë te MPM.
* Rilevimi i lumit Mirusha deri te tregu i gjelbër pjesa e mbuluar me kërkesë të Drejtorisë për
Shërbime Publike.
* Shënim i kufirit të ng. kad. Tregu i gjelbër me kërkesë të kompanisë Higjiena.
* Kërkesa e Ministrisë së Transportit për të dhënat e Pikave Gjeodezike për z.k.Bresalc,
Ponesh për shënimin të Autostradës.
* Hartimi i planit të situacionit për Kodrën e Dëshmorëve me kërkesë te DUMM për
planifikim urban
* Verifikim uzurpimi ng. kad. 2767 z.k. Përlepnicë nga sektori i Pronës
* Verifikim uzurpimi ng. kad.27.70 z.k. Llashticë nga sektori i Pronës
* Ofrimi i informacioneve kadastrale dhe historiateve të parcelave sipas kërkesave të
Prokurorisë së Shtetit, Policisë së Kosovës, Gjykatës Themelore, Përmbarueseve Privat dhe
Përfaqësuesit Ligjor të Komunës,

- Njoftime dhe informata të ndryshme lidhur me çështjet pronësore - juridike për nevoja të
personave fizik dhe juridik,

- Bashkëpunimi i ngushtë me Arkivin Ndërkomunal të Gjilanit lidhur me arkivimin e
dokumentacionit kadastral të drejtorisë. Është arkivuar dhe i vendosur dokumentacioni
kadastral nga viti 2000 e deri në vitin 2012 në arkivin e Administratës Komunale.

- Pjesëmarrja aktive në Debatin Publik me qytetar- pronarët e pronave të cilat preken me dy
projektet e zgjerimit të rrugëve në hyrje dhe dalje të qytetit : Rruga Gjilan-Prishtinë dhe
Gjilan-Kllokot. Debati është organizuar nga dy Ministrit, asaj të Infrastrukturës dhe
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor për nevoja të shpronësimit të pronave të
paluajtshme.

- Pjesëmarrja aktive në punëtorit e ndryshme të organizuara nga OSCE-ja lidhur me
procedurat ligjore për shpronësimin e pronave të paluajtshme.

RAPORT Janar - Qershor 2018