|  |  |
| --- | --- |
| Description: Description: Description: Description: Description: Description: Description: Description: Description: Stema%20(100px) | Description: Description: Description: Description: Description: Description: Description: Description: Description: Prova14 |
| **Republika e Kosovës**  **Republika Kosova**  **Republic of Kosovo** | **Opština Gnjilane**  **Municipality of Gjilan**  **Gilan Belediyesi** |

Na osnovu clana 12, clana 17 slovo (b), clan 40 slovo (l) Zakona o Lokalnoj Samoupravi Kosova, br.03-L-040, (“Sl.list Republike Kosova”), br.28.jun,2008), clan 5 podstav 1.2.3 i clan 6 podstav 1.2.1, clan 10, podstav 2.3, clan 17, i clan 26 stav 3, Zakona o prostornom planiranju br.04/L-174, datuma 31.07.2013.god, kao i adm.upustva, br.01/018 datuma 16.02.2018.god, za elemente i osnovne zahteve za izradu, izvrsenje i nadgledanje detaljni regulativnih planova i clana 37 stav 1, podstav 1.2 Statuta Opstine Gnjilane, 01.br.016-126211 datuma 06.11.2014.god, sa izmenama i dopunama 01.br.016-28448 datuma 22.03.2018, Skupstina Opstine Gnjilane na sednici odrzanoj datuma 27.09.2018, usvojila je ovu:

**O D L U K U**

**O usvajanju Detaljnog Regulativnog Plana:”Lagja e Spitalit” grada Gnjilana**

**Clan 1**

**Vrsta dokumenta o prostornom planiranju**

Ovom odlukom usvaja se ovaj Detaljni Regulativni Plan ”Lagja e Spitalit” grada Gnjilana u daljem tekstu: DRP”Lagja e Spitalit” izradjen od “Delta Infra”d.o.o iz Urosevca i “Diarko” d.o.o iz Prizrena.

**Clan 2**

**Definicija dokumenta o urbanom planiranju**

Detaljni regulativni Plan “Lagja e Spitalit” usvaja se kao celokupno ograniceno podrucje u tacki 4 koje je zasnovano na odluci SO Gnjilane 01.br.016-86237 za pristup izrade DRP”Qendra 3” Opstine Gnjilane datuma 30.07.2014.god, u periodu od 8 godina u aspektu koriscenja i regulisanja prostora kao i pocezivanja ovog plana sa planovima ili zonama koje su uskladjene i ogranicene sa ovim planom u saglasnosti sa Razvojnim Urbanistickim Planom i Opstinskim Razvojnim Planom opstine Gnjilane.

**Clan 3**

**Svrha usvajanja**

Svrha usvajanja DRP”Lagja e Spitalit” iz clana 1 ove odluke, planiranje, organizovanje i razvoj urbanog prostora u kontekstu potreba gradjana za izgradnju stambenih i trgovackih objekata, organizaciji i stabilnom razvoju socijalne infrastrukture opstine, njihovo uskladjivanje sa stvarnim potrebama, mogucnosti regulisanja i izgradnje ove zone kao i stvaranje ekonomskog i socijalnog blagostanja gradjana Gnjilana i sire.

**Clan 4**

**Teritorijalna granica**

Detaljni Regulativni Plan “Lagja e Spitalit” delimicno ukljucuje zonu sa detaljnim urb.planom “Spitali Rajonal-Kosovapetroll” od 1984.god, i sa URP grada Gnjilane odobren u 2008.god, sa povrsinom S ≥20.00 ha (slovima: vece ili jednako od dvadeset hektara).

Pocetna tacka Regulativnog Plana bice koordinativna tacka **x=7538199.415835 i y=4702052.924310** pocevsi od ulaza u Regionalnu bolnicu Gnjilana koja se nastavlja duz ulaza u bolnicu, konkretnije duz granice parcele do koordiativne tacke: x=7538008.584724 i y=4702045.317524, skrece desno duz zida bolnice do njihovog kraja gde se susrece sa ulicom "7 Shtatori", koordinativna tacka x=7537971.212254 i y=4702251.031477, nastavlja levo duz ulice "7 Shtatori" do granice sa "Kodra e Deshmoreve", koordinativna tacka x=7537781.704062 i y=4702167.879383, skrece levo i prelazi granicu projekta "Kodra e Deshmoreve" do ulice " Murat Kryeziu", koordinativna tacka x=7537753.111874 i y=4701763.203622, skrece levo duz ulice do koordinativne tacke x=7537845.628174 i y=4701740.155397, skrece levo i nastavlja duz granice RUP "Qarku 1" odobren 2013 godine , dok raskrsnice ulica " Lote Vaku" i "Arben Isufi", skrece levo i nastavlja duz ulice "Arben Isufi" do rasrsnice sa glavnom ulicom " Idriz Seferi" ( Raskrsnica kod benzinske pumpe "Kosova Petroll"), nastavlja do ulice "Idrize Seferi" do pocetne tacke sa koordinatama **x=7538199.415835 i y=4702052.924310.**

**Clan 5**

**Odgovorni subjekat za izvrsenje**

Nosioc odgovornosti za izvrsenje ovog plana je Predsednik opstine Gnjilane i Uprava za Urbanizam, Planiranje i Zastitu sredine opstine Gnjilane ( u daljem tekstu): UPZS-Gnjilane u saradnji sa sektorskim upravama.

**Clan 6**

**Sredstva i potrebni mehanizmi za izvrsenje**

Sredstva za izvrsenje ovog dokumenta za planiranje osiguravaju se od strane budzeta opstine Gnjilane i sredstava iz drugih izvora preko zajednickog finansiranja i donacija.

**Clan 7**

**Rok vazenja**

DRP “Qendra 2” usvaja se na period od 8 godina sa mogucnoscu pregleda posle 5 godina.

**Clan 8**

**Sluzbeni jezik**

DRP “Qendra 2” od clana 1 ove odluke uradjen je na tri jezika (albanski, srpski, engleski), u tri (kopije) stampano pecatirano i tri digitalne kopije originala koje se potvrdjuju pecatom Skupstine Opstine Gnjilana uz potpis Predsednika opstine Gnjilane.

**Clan 9**

**Programi**

Deo ove odluke je program za izgradnju i upravljanje proceom planiranja predvidjen clanom 11 tacka 1.3 Zakona o Prostornom Planiranju, br.04/L-174.

**Clan 10**

**Stupanje na snagu**

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registrovanja u Kancelariju protokola MALS-a i objavljivanja na sluzbenim jezicima na web.stranici opstine.

Stupanjem na snagu obe odluke prestaje da vaze delovi o DUP, RUP, urbanistickih resenja ili drugih akata koji su zamenili ove planove, a koji su u suprotnosti sa ovim planom.

01.br.016-106727 Predsedavajuca Skupstine

Gnjilane, 27.09..2018 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Shpresa Kurteshi Emini/