 

**Republika e Kosovës Komuna e Gjilanit**

**Republika Kosova Opština Gnjilane**

**Republic of Kosovo Municipality of Gjilan**

**Gilan Belediyesi**

U sprovodjenju pratećeg dopisa MALS-a br. 20-1111 / 10 od 25.10.2018 godine za razmatranje Odluke 01.Nr.016-106721 od 27.09.2018 godine za odobrenje DRP "Qendra 2", prateći dopis br.20-1111/09 od 25.10.2018 godine za razmatranje Odluke 01.Nr.016-106726 od 27.09.2018 godine za odobrenje DRP "Qendra 3", prateći dopis broj 20-1111 / 08 od 25.10.2018 godine za reviziju Odluke 01.Nr.016-106727 od 27.09.2018 godine o odobravanju DRP "Lagja e Spitalit", na osnovu člana 82.2 Zakona br.03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Skupština opštine na sednici održanoj dana 26.11.2018 godine, usvaja ovu:

**ODLUKU**

1. **OSTAJU** na snazi odluke Skupstine Opstine Gnjilane usvojene na sednice datuma 27.09.2018godine, i to :
   1. Odluka 01.br.016-106721 za usvajanje Detaljnog Regulativnog Plana “Qendra 2”,
   2. Odluka 01.br.016-106726 za usvajanje Detaljnog Regulativnog Plana “Qendra 3” i
   3. Odluka 01.br.016-106727 za usvajanje Detaljnog Regulativnog Plana “Lagja e spitalit”
2. **Obrazlozenje:**

Odredbe kao u tacki 1 ove odluke ostaju na snazi iz razloga zato sto su odluke o revizijskom pristupu Detaljnog Regulativnog Plana stari centar grada, “Kodra e deshmoreve”, “Nen kodra e deshmoreve” i “ Lagja e Spitalit” su zone koje su pokrile Detaljni Regulativni Plana kao u tackama 1.1, 1.2 i 1.3 ove odluke a koje su prosle sve moguce procedure na osnovu zakona i administrativnih upustava, i bazirajuci se na zakon o Prostornom Planiranju i administrativnom upustvu za Urbanisticke Regulativne Planove i predhodne planove i na kraju na osnovu uputstava br.01-18-959-2018-975345 sprovedene su sve procedure do usvajanja u Skupstini Opstine Gnjilane.

Takodje bazirajuci se na clan 81.4 Zakona br.03/L-040 za Lokalnu Samoupravu i clanom 8 Pravilnika br.01/2016 za Razmatranje administrativnih odredbi opstina, nadzorni organ nije vratio zakonsko razmatranje odredbi opstine koje su usvojene datuma 27.09.2018.god, u roku od 15 (petnaest) dana od prijema i nadzorni organ nije zahtevao od opstine dodatne informacije i iz tog razloga opstina je smatrala kao pravosnazne odredbe koje su objavili na web stranici opstine.

Takodje, opstina je utvrdila da nekoliko clanova iz zakona o prostornom planiranju br.04-L-174 nisu implementirane od njegovog stupanja na snagu i zbog potrebe treba da se nastavi sa realizacijom ovih regulativnih planova.

Clan 26-stav 1 nije funkcionalan, clan 16 stav 3.1 i 3.4 nisu funkcionalni, clan 11 stav 1.2, 1.5 i 2 2 nisu funkcionalni, clan 8 stav 5 nije funkcionalan, clan 27-sa dve godine zakasnjenja poceo je da se koristi a sto je u suprotnosti sa onim izrecenim u zakonu (1 godina).

Sve ove odredbe su u suprotnosti sa tačkama navedenim u odgovoru nadzornog organa ili neupotrebom članova 17 i 11 u vezi s preispitivanjem zakonitosti ovih odluka. Opština prilikom sastavljanja Mape zona će se oslanjati na principe zoniranja i njene integracije na kosovsku Mapu zone na kojoj se zasniva i evemtualno da na kraju uzme na razmatranje prilagođavanje ovih planova iz člana 5 - članak 5 Administrativnog uputstva br. 24 / 2015 godine.

1. Za sprovodjenje ove odluke odgovorna je Uprava za urbanizam, planiranje i zastitu sredine, dok je predsedavajuca SO odgovorna za pracenje implementacije.
2. Ova odluka stupa na snagu 7 dana nakon objave na sluzbenim jezicima na web stranici opstine.

01.br. 016-126694 Predsedavajuca Skupstine

Gnjilane 26.11.2018 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Shpresa Kurteshi-Emini/