|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **stema_JPG** | **Republika e Kosovës**  **Republika Kosova – Republic of Kosovo**  **Komuna e Gjilanit**  Opština Gjilan – Municipality of Gjilan |  |

**NJOFTIM I KËRKESËS PËR KUALIFIKIM**

***KONCESION***

*Sipas Nenit 43 të Ligjit Nr. 04/L-045 të Ligjit për Partneritet Publiko Privat*

**Data e përgatitjes së njoftimit: 05.11.2020**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. i PPP-se** | **GL-651** | **2** | **0** | **0** | **8** | **1** | **5** | **1** | **2** |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Shqip | |  | | --- | | X | | Serbisht | |  | | --- | | X | | Anglisht | |  | | --- | | X | |

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Emri zyrtar**:**KUVENDI KOMUNAL -GJILAN** | | | |
| **Adresa Postare: SKENDERBEU** | | | |
| Qyteti: GJILAN | Kodi postar: **60 000** | | Vendi: **KOSOVË** |
| **Personi përgjegjës**: **IZET KURTESHI**  **Personi kontaktues: Rrezelina Uka** | | Telefoni: **0280 321 270** | |
| Email: [**izet.kurteshi@rks-gov.net**](mailto:izet.kurteshi@rks-gov.net)  **rezelina.uka@rks-gov.net** | | Faksi: *n/a* | |
| Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*: | | **https://kk.rks-gov.net/** | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Po | |  | | --- | |  | | Jo | |  | | --- | | X | |

Autoriteti kontraktues kryen koncesione në emër të autoriteteve të tjera publike

***Nëse po***, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Publike në emër të të cilit ju do të jeni Autoritet Kontraktues

**NENI II: PËRSHKRIM I SHKURTËR I KONTRATËS**

|  |
| --- |
| **II.1) PËRSHKRIMI**  **II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:** **Rehabilitimi dhe zhvillimi i Palestrës se Sporteve dhe Infrastrukturës përcjellëse ,Pishina dhe Objekti i Akomodimit “Bashkim Selishta-Petriti” ne Gjilan** |
| **II.1.2) Forma e PPP-së**  **X PPP Kontraktuale**   * **Kontratë Publike**   **X Koncesion**   * **Koncesion**   **X Koncesion i Punëve**   * **Koncesion i Shërbimeve** * **PPP Institucionale** |
| **II.1.3) Përshkrim i shkurtër i kontratës**  **Rehabilitimi dhe zhvillimi i Palestrës se Sporteve dhe Infrastrukturës përcjellëse ,Pishina dhe Objekti i Akomodimit “Bashkim Selishta-Petriti” ne Gjilan** |
| **II.1.4) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP): 45000000-7**. |
| **II.2) FUSHËVEPRIMI I PËRGJITHSHËM I KONTRATËS**  Komuna e Gjilanit kërkon parashtrimin e deklaratave për kualifikim me qëllim të përzgjedhjes së operatorëve ekonomik dhe konzorciumeve të operatorëve ekonomik që posedojnë kapacitetet e duhura ligjore, teknike dhe financiare për të marrë pjesë në procedurën konkurruese të tenderit për Rehabilitimi dhe zhvillimi i Palestrës se Sporteve dhe Infrastrukturës përcjellëse ,Pishina dhe Objekti i Akomodimit “Bashkim Selishta-Petriti” ne Gjilan përmes Partneritetit-Publiko-Privat (‘PPP’). |
| **II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**  Kohëzgjatja e kontratës në vite 35 vite (do të përcaktohet nga arsyetimi financiar dhe ekonomik) |

**NENI III: KRITERET LIGJORE, TEKNIKE E FINANCIARE DHE PESHA RELEVANTE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Po** | |  | | --- | | X | | **Jo** | |  | | --- | |  | |   ***Nëse po***, vlera e sigurisë së ekzekutimit kërkohet në shumën **367,440.85 €** , me periudhë të vlefshmërisë prej 35 vitesh. |
| **III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata** *(nëse aplikohet)*:  Nga Ofertuesi i Përzgjedhur do të kërkohet të themelojë një subjekt të pavarur juridik të inkorporuar sipas ligjeve të Kosovës, para formalizimit të Kontratës së Koncesionit. Subjekti juridik në fjalë do të ketë si qëllim të vetëm përmbushjen e obligimeve të paraqitura në Kontratën e Koncesionit . |
| **III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Po** | |  | | --- | |  | | **Jo** | |  | | --- | | X | | |

**III.2) KUSHTET PËR KUALIFIKIM**

|  |
| --- |
| **III.2.1) Kriteret Ligjore:**   1. Ofertuesi Potencial ose në rast të Konzorciumit, secili anëtar i Konzorciumit, duhet të dëshmojë se ka plotësuar kushtet e përshtatshmërisë, të cilat janë paraqitur në nenin 65 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, dhe në nenin 27 të Ligjit Nr. 04/L-045 për partneritet publiko-privat. 2. Ofertuesi Potencial dhe anëtarët individual të Konzorciumit Ofertues, duhet të dëshmojnë se ata janë subjekt korporativ, financiarisht i pavarur nga çfarëdo organizate buxhetore ose procesi vendim-marrës qeveritar.   *Dëshmia e kërkuar dokumentare:*   1. Një deklarate të dhënë nën betim që dorëzohet nga secili Ofertues Potencial, ose në rast të Konzorciumit, nga secili anëtar i Konzorciumit, e cila vërteton se i plotëson kushtet e përshtatshmërisë - **Shtojca 3.C** 2. Ofertuesi potencial dhe secili anëtar individual i konzorciumit duhet të dorëzojë një deklaratë të dhënë nën betim ku konfirmohet që ai është subjekt korporativ që i jep llogari vetës, buxheti i së cilit është tërësisht i pavarur nga buxheti qeveritar. **Shtojca 3.D.1** |
| **III.2.3) Kriteret Teknike)**   1. **O**fertuesi potencial duhet të dëshmojë se ai, ose të paktën njëri nga anëtarët e konzorciumit të tij, ka ndërtuar ose financuar ndërtimin e suksesshëm të së paku dy (2) projekteve të ngjashme në tri (3) e fundit, ku secili nga objektet e infrastrukturës ka pasur vlerë jo më të vogël se: 1 milion €   Objektet e ngjashme të infrastrukturës mund të përfshijnë, por nuk kufizohen vetëm në: objekte afariste/ndërtimore, rrugë, kanalizim, ujësjellës, ura etj.  ofertuesi potencial posedon përvojën e nevojshme minimale, ofertuesi potencial duhet të dëshmojë se ka përvojë të konsiderueshme në mirëmbajtjen e objekteve sportive duke përfshirë por nuk kufizohet në: objekte ndërtimore, rrugë, kanalizim, ujësjellës, ura etj.   1. Ofertuesit Potencial duhet të dorëzojnë dëshmi të aftësisë së tyre për të operuar dhe mirëmbajtur një objekt të infrastrukturës që ka natyre dhe fushëveprim të ngjashëm me atë të përcaktuar në këtë dokument. Më saktësisht, për të siguruar që ofertuesi potencial posedon përvojën e nevojshme minimale, ofertuesi potencial duhet të dëshmojë se ka përvojë të konsiderueshme në mirëmbajtjen e objekteve sportive duke përfshirë por nuk kufizohet në: objekte ndërtimore, rrugë, kanalizim, ujësjellës, ura etj.   Ofertuesi duhet të paraqesë dëshminë e kërkuar në formë të kontratave dhe referencave në lidhje me punët e sipër cekura që i ka kryer gjatë 3 viteve te fundit  *Dëshmia e kërkuar dokumentare:*   1. Plotësimi i **Shtojcës 3.E.1,** ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje te punëve 2. Plotësimi i **Shtojcës 3.E.2** ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje te punëve |
| **III.2.4) Kriteret Financiare**   1. Ofertuesi potencial, duhet te ofroj dëshmi nga banka për qarkullimin financiar për tri vitet paraprake (2019,2018 dhe 2017) në vlerë prej: 1,000,000 € në total; 2. Ofertuesi potencial duhet te dëshmoj se ka aftësinë për marrjen bondeve ose për të siguruar letra të pranueshme krediti për të gjitha fazat e projektit (fazat ofertuese, faza e ndërtimit dhe faza dhe operative) ose një letër reference të lëshuar nga një bankë të licencuar nga Banka Qendrore e Kosovës ose të licencuar jashtë Kosovës dhe e pranueshme për Autoritetin Kontraktues; 3. Ofertuesi potencial duhet te ofroj dëshmi për 3 vite veprimtari profitablile të dokumentuar përmes pasqyrave financiare të verifikuara nga një auditor i certifikuar dhe/ose Deklaratat Tatimore Vjetore të Tatimit në të Ardhurave ose Korporata (2019,2018 dhe 2017) të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës.   *Dëshmia e kërkuar dokumentare*   1. *Dëshmuar nga banka* 2. Dëshmuar me referenca të bankave ose me dëshmi përkatëse nga projektet e mëparshme; 3. Dokumentuar përmes pasqyrave financiare të verifikuara nga një auditor i certifikuar apo një auditor i licencuar i pavarur. |

**NENI IV: PROCEDURA**

**IV.1) LLOJI I PROCEDURËS**

|  |  |
| --- | --- |
| **IV.1.1) Lloji i procedurës** | |
| **X E kufizuar** |  |

**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

|  |
| --- |
| **IV.3.1)**  Publikime tjera (*nëse aplikohen): N/A* |
| **IV.3.2) Kushtet për marrjen e dokumenteve par para-kualifikimit**  Kërkesat për marrjen e dokumentit për kualifikim duhet te dërgohen ne këto email adresa:  [Izet.kurteshi@rsk-gov.net](mailto:Izet.kurteshi@rsk-gov.net) dhe [rezelina.uka@rks-gov.net](mailto:rezelina.uka@rks-gov.net)  Afati i fundit për pranimin e kërkesave për  *dokumentet e para-kualifikimit*: data **25.11.2020** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Po** | |  | | --- | |  | | **Jo** | |  | | --- | | X | |   Dokumentet me pagesë |
| **IV.3.3) Afati i fundit për pranim të** **aplikacioneve:**  **Data 27.11.2020 koha 14.00 vendi : Zyra e Prokurimit ,adresa: Bulevardi i Pavarësisë p.n., 60 000, Gjilan** |
| **IV.3.4)** A është e nevojshme siguria e tenderit:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Po** | |  | | --- | |  | | **Jo** | |  | | --- | | X | |   **Do të kërkohet gjatë fazës së Kërkesës për Propozim (KPP)** |
| **IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:** 120 dite pas afatit te fundit te dorëzimit |
| **IV.3.6) Takimi për hapjen e aplikacioneve:**    **Data 27.11.2020 koha 14.30 vendi : Zyra e Prokurimit ,adresa: Bulevardi i Pavarësisë p.n., 60 000, Gjilan** |

**NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

**V.1) ANKESAT**

|  |
| --- |
| **Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues sipas Nenit VI.8 të kësaj Kontrate, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.** |

**V.1.1) ADRESA E ORGANIT SHQYRTUES TË PROKURIMIT (OSHP)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Emri zyrtar**: Organi Shqyrtues i Prokurimit | | |
| **Adresa e OSHP**: Rr. “MIGJENI” (ish-Banka e Lublanës, Kati V-të), Prishtinë, Kosovë | | |
| Qyteti: Prishtinë | | Kodi postar: 10 000 |
| Adresa elektronike *(nëse aplikohet)*: | | |
| **Personi kontaktues**: | E-mail: | |
| Telefoni: 038 213 378 | Faksi: | |

**V.2) INFORMACIONET SHTESË**

|  |
| --- |
| **Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.** |