

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **12.02.2021**

Nr i Prokurimit	651-21-393-2-1-1
Nr i brendshëm	GL 651 021 005 211

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL- GJILAN		
Adresa Postare: SKENDERBEU		
Qyteti: GJILAN	Kodi postar: 60000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Izet Kurteshi		Telefoni: 0280 321 217
Email: prokurimigjilan@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net		

Po Jo

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po Jo

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Mirëmbajtja teknike e Objekteve

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Në Komunën e Gjilanit

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Mirëmbajtja teknike e Objekteve

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 1 871 560,00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas përshkrimit të Aneksit nr. 1

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës totale të kontratës me një afat vlefshmërie prej 37 muaj nga data e nënshkrimit. % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Deklarata nën betim e nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi (duhet dorëzuar së bashku me tenderin). Dëshmitë tjera lidhur me kërkesat e pranueshmërisë do të kërkohen nga tenderuesi të cilit autoriteti kontraktues ka ndër mend që t’ia jap kontratën. Këto dokumente duhet të dorëzohen nga tenderuesi para dhënies së kontratës. Në rast të dështimit të dorëzimit të këtij dokumenti, tenderi në fjalë do të refuzohet. Dokumentet të cilat do të kërkohen si dëshmi për përmbushje të kërkesave të pranueshmërisë janë me se vijon a. Për situatën referuar pikës 6.2 [a,c,d, e dhe f] dhe pikës 6.3 [a,b dhe d], vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit- Vërtimin nga Gjykata Ekonomike-për tenderuesin të propozuar për dhënje të kontratës b. Për situatën referuar pikës 6.3 [h (tatimit)], vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit [para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës] – Vërtetimin nga ATK-ja-për tenderuesin të propozuar për dhënje të kontratës. Në lidhje me dispozitat e tjera të përcaktuara në Nenin 6 si dhe në rastin kur lëshimi i dokumenteve dhe certifikatave që referohen më lart është i pamundshëm për arsye objektive, apo kur dokumentet nuk mbulojnë të gjitha rastet për të cilat është nxjerrë dëshmia, një deklaratë nën betim nga tenderuesi mund të pranohet si dëshmi e mjaftueshme.</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit</p> <p>Kërkesa 2. Regjistrimi i TVSH</p> <p>Kërkesa 3. Regjistrimi i Numrit Fiskal</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Certifikata e regjistrimit të biznesit – kopje</p> <p>Dëshmia 2. Certifikata e TVSH-së-kopje</p> <p>Dëshmia 3. Certifikata e numrit fiskal-kopje</p>
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>

<p>Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme Autoritetit kontraktuese si qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik gjate 3 vitet e fundit ka qen jo me pak se 2.000.000,00 euro.</p>	<p>Dëshmia 1. Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo ne vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menagjimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Operatori Ekonomik duhet te ofroj dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te natyrës se njëjtë 3 vitet e fundit(duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë). Në një vlere prej jo me pak se 1.500.000,00 euro. Operatori ekonomik duhet të ketë projekte të realizuara në lëmin e ndërtimit.Në rast të grupit Lideri duhet ti ketë së paku 60% të shumës së kërkuar kontrata te përfunduara.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Një listë te kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 te Dosjes se Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje te punëve.</p>
<p>Kerkesa 2. a) OE duhet të prezantoj stafin e nevojshëm që do të angazhohet në këtë projekt përveq stafit të diplomuar – certifikuar OE duhet të ketë min. 20 punëtorë të mjaftueshëm për kryerjen e projektit. b) Menaxher i projektit - Inxhinier i dip. ose Master i ndërtimtarisë, drejtimi konstruktiv, me së paku 10 vite përvojë pune profesionale (pas diplomimit). Të caktohet me shkresë dhe të jetë i nënshkruar nga inxhinieri dhe kompania dhe i vërtetuar nga noteri. c) Inxhinier i dip. ose Master i arkitekturës, me së paku 5 vite përvojë pune profesionale (pas diplomimit). d) Inxhinier i dip. ose Master i makinerisë, drejtimi termo, me së paku 5 vite përvojë pune profesionale (pas diplomimit). e) Inxhinier i dip. ose Master i elektroteknikës, me së paku 5 vite përvojë pune profesionale (pas diplomimit). f) Inxhinier i dip. ose Master i hidroteknikës, me së paku 3 vite përvojë pune profesionale (pas diplomimit). g) Inxhinier i dip. ose Master i ekologjisë (drejtimi mbrojtja e mjedisit) me së paku 3 vite përvojë pune profesionale (pas diplomimit). h) 2 Teknikë të dip. të ndërtimtarisë (me së paku 5 vite përvojë pune profesionale). i) OE duhet të prezantoj punëtorë të profileve të ndryshme, të certifikuar nga një Institucion i Republikës së Kosovës që posedon qendrën e trajnimit për këto lëmi, së paku nga një për secilin profil armirues, latues, murator, suvatues, moler, shtrues pllakash, instalues për instalime elektrike, instalues për ujësjellës dhe kanalizim dhe saldues.</p>	<p>Dëshmia 2. a) Lista e stafit duhet të dorëzohet në origjinal e cila duhet të përmbajë Emrin, Mbiemrin, Profesionin, Eksperienca (vitet) dhe pozicioni në kompani. b) CV, Diploma e noterizuar (noterizimi te prezantohet nga vete inxhinieret te noteri), kontrata e punës me punëdhënësin valide, deklarata mbi vendimin e menaxherit si dhe referencat për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit . c,d,e,f,g,h) CV, diploma e noterizuar (noterizimi të prezantohet nga vetë Inxhinierët - Teknikët te noteri), kontrata e punës me ofertuesin (kopje e noterizuar, noterizimi të bëhet në prezencë të të dyja palëve), referenca për punët e mëparshme të lëshuara nga punëdhënësit ku dëshmon përvojën e punës prej 5 viteve. i) çertifikata e noterizuar (noterizimi të prezantohet nga vetë Personi i çertifikuar te noteri) cv, kontrata e punës me ofertuesin (kopje e noterizuar, noterizimi të bëhet në prezencë të të dyja palëve), dhe përvoja e punës minimum 3 (tri) vite pas çertifikimit.</p>
<p>Kërkesa 3.Një person për mbrojtje dhe siguri në punë, bazohet në sistemin e vendosur në kompani i cili është trajnuar dhe certifikuar me OHSAS 18001.</p>	<p>Dëshmia 3. çertifikata e noterizuar (noterizimi të prezantohet nga vetë Personi i çertifikuar te noteri) kontrata e punës me ofertuesin (kopje e noterizuar, noterizimi të bëhet në prezencë të të dyja palëve), referenca për punët e mëparshme lëshuara nga punëdhënësit.</p>
<p>Kërkesa 4. Min. 2 punëtor të certifikuar me ISO</p>	<p>Dëshmia 4. çertifikata e noterizuar (noterizimi</p>

9001 2008 për menaxhim të cilësisë me data valide.	të prezantohet nga vetë Personi I çertifikuar te noteri) kontrata e punës me ofertuesin (kopje e noterizuar, noterizimi të bëhet në prezencë të të dyja palëve), referenca për punët e mëparshme lëshuara nga punëdhënësit.
Kërkesa 5.OE duhet të dëshmojë së është i certifikuar me ISO 9001 2015, 14001 2015, 45001 2018, 3834-2 2006	Dëshmia 5.Certifikatat duhet të jenë (original ose kopje e noterizuar) (Fushëveprimi Ndërtim ose renovim)
Kërkesa 6. OE duhet te ofroje deklarat me shkrim se gjitha mbeturinat gjatë ekzekutimit të kontratës do ti dergoj në Deponin Regjionale të menagjuar nga KMDK-së	Dëshmia 6. Deklaratë e Nenshkruar dhe e vuloasur nga kompania
Kërkesa 7. OE duhet te ofroj plani dinamik per realizimin e projektit	Dëshmia 7. Planit dinamik i nënshkruar dhe vulosur nga kompania
Kërkesa 8. Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimetet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Paisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT.	Dëshmia 8. OE duhet te plotësoj dhe dorëzoj listën e pasjeve duke plotësuar Aneksin 7 te Dosjes se Tenderit dhe duhet te bashkëngjis Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka marrëveshje për shfrytëzimin, OE duhet te dorëzoj edhe marrëveshjen për shfrytëzim

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të rikzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociatave)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociatave

Po Jo

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po Jo

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 05.03.2021 koha 14:00:00 vendi Në paltformën Elektornike E- Prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po Jo

Nëse po, jep arsytim **është bërë shkurtimi i afatit kohor për arsye kërkohet që të bëhet mirëmbajtja e këtyre objekteve në afat kohor sa më të shpejtë.**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **19.000,00 euro** Sigurimi i tenderit duhet te dorëzohet i skanuar se bashku me oferte, ndërsa forma origjinale e sigurimit te tenderit do të kërkohet të dorëzohet nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim që ta shpërblej me kontratë. Mos dorëzimi i formës origjinale te sigurimit te tenderit shpije ne zbatimin e nenit 99.2 te LPP-se

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **05.03.2021** koha **14:00:00** vendi **Kuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati-III zyra 20**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)

1. OE duhet te dorëzojnë tenderët vetëm përmes platformës elektronike. Tenderët e dorëzuar ne kopje fizike, do te refuzohen për nga aspekti administrativ. 2. Op. Ek. me rastin e aplikimit qoft individualisht ose si Grup I Op. Ek. duhen të jene të regjistruar në Platformen eketronike të prokurimit.