

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **26.11.2021**

Nr i Prokurimit	<b>651-21-8003-2-1-1</b>
Nr i brendshëm	<b>GL 651 21 085 211</b>

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: <b>KUVENDI KOMUNAL- GJILAN</b>		
Adresa Postare: <b>SKENDERBEU</b>		
Qyteti: <b>GJILAN</b>	Kodi postar: <b>60000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Izet Kurteshi</b>		Telefoni: <b>0280 321 217</b>
Email: <b>prokurimigjilan@rks-gov.net</b>		Faksi: <b>N/A</b>
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b>https://kk.rks-gov.net</b>		

Po  Jo

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po  Jo

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Pastrimi i Objekteve Shkollore**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Në Objektet Shkollore të Komunës së Gjilanit**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**Pastrimi i Objekteve Shkollore**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

45111213-4

### II.1.7) Variantet pranohen

Po  Jo

### II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po  Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

### II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: **1 343 997,00**

## II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
Sipas përshkrimit të Aneksit nr. 1

## II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

*apo*

Fillimi

Përfundimi

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

#### III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po  Jo

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10 % e çmimit e vlerës së ofertës me afat kohor prej 37 mujave nga data e nënshkrimit të kontratës.** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

#### III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po  Jo

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p><b>Kërkesa 1.</b> Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1.</b> Deklarata nën betim e nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi (duhet dorëzuar së bashku me tenderin). Dëshmitë tjera lidhur me kërkesat e pranueshmërisë do të kërkohen nga tenderuesi të cilit autoriteti kontraktues ka ndër mend që t’ia jap kontratën. Këto dokumente duhet të dorëzohen nga tenderuesi para dhënies së kontratës. Në rast të dështimit të dorëzimit të këtij dokumenti, tenderi në fjalë do të refuzohet. Dokumentet të cilat do të kërkohen si dëshmi për përmbushje të kërkesave të pranueshmërisë janë me se vijon a. Për situatën referuar pikës 6.2 [a,c,d, e dhe f] dhe pikës 6.3 [a,b dhe d], vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit- Vërtimin nga Gjykata Ekonomike-për tenderuesin të propozuar për dhënje të kontratës b. Për situatën referuar pikës 6.3 [h (tatimit)], vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit [para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës] – Vërtetimin nga ATK-ja-për tenderuesin të propozuar për dhënje të kontratës. Në lidhje me dispozitat e tjera të përcaktuara në Nenin 6 si dhe në rastin kur lëshimi i dokumenteve dhe certifikatave që referohen më lart është i pamundshëm për arsye objektive, apo kur dokumentet nuk mbulojnë të gjitha rastet për të cilat është nxjerrë dëshmia, një deklaratë nën betim nga tenderuesi mund të pranohet si dëshmi e mjaftueshme.</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p><b>Kërkesa 1.</b> Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit</p> <p><b>Kërkesa 2.</b> Regjistrimi i TVSH</p> <p><b>Kërkesa 3.</b> Regjistrimi i Numrit Fiskal</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1.</b> Certifikata e regjistrimit të biznesit – kopje</p> <p><b>Dëshmia 2.</b> Certifikata e TVSH-së-kopje</p> <p><b>Dëshmia 3.</b> Certifikata e numrit fiskal-kopje</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>

<p><b>Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme Autoritetit kontraktuese si qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik gjate 3 vitet e fundit ka qen jo me pak se 1.000.000,00 euro.</b></p>	<p><b>Dëshmia 1. Deklaratat Tatimore Vjetore te Tatimit ne te Ardhurave ose Korporata ose Pasqyrat Financiare te Audituar nga Auditori i Licencuar</b></p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p><b>Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet te ofroj dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te natyrës se ngjajshme 3 vitet e fundit( duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë ). Në një vlere prej jo me pak se 1.300.000,00 euro.</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1. Një listë te kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 te Dosjes se Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat dhe pranimin teknik ose certifikatat për kryerje te punëve.</b></p>
<p><b>Kërkesa 2. b.) Një (1) Mirembajtës për nxemje qendrore, ujesjelles dhe elektrike me orar të plotë 7 dite ne jave 24 ore . c.) Një (1) menaxher te kontratws , menaxheri duhet te kete te perfunduar fakultetin Ekonomik ose Juridik dhe te ketë 7 vite pervoje pune dhe d.) Një (1) pergjegjes .Se paku te kene te perfunduar shkollen e mesme dhe te kene pervoje pune 3 vite. e.) Të ketë 5 punëtor të certifikuar për mbrojtjen fillestare nga zjarri f.) Cdo OE te dorëzoj nje Analize financiare per oferten e dorëzuar dhr eshte i obliguar qe te respektoj Ligjin e punes 03 L-212.</b></p>	<p><b>Dëshmia 2. b) Një (1)Mirembajtësi per nxemje qendrore, ujesjelles dhe elektrike duhet te kete diplomen te shkolles se meseme te larte – instalues i nxemjes qendrore te noterizuar dhe se paku 3 vite pervoje pune e cila duhet te deshmohet me, Reference, trust pensional, diplome te noterizuar dhe CV, dhe kontrata, Orari i sherbimeve te mirembajtësit duhte te jete ne orar te plote, por te jete i gatshme te punoj edhe jashte orarit sipas kereksave te kontraktuesit, te potencohet edhe ne kontrate. c.) Menaxheri i kontrates duhet te kete te perfunduar fakultetin Ekonomik ose Juridik te deshmohet me diplome te Noterizuar dhe te kete 7 vite pervoje pune te deshmohet me trust pensional, dhe me kontrate pune te noterizuar, CV dhe referenca pune, OE te prezentoj nje Vendim mbi caktimin e menaxherit te kontrates. d.) Pergjegjisi Se paku te kene te perfunduar shkollen e mesme, te deshmohet me diplome te noterizuar dhe te kene pervoje pune 3 vite te deshmohet me trust pensional dhe kontrate pune te noterizuar. Kontrat pune, Reference dhe CV, e.) .Çertikata për puntorë per mbrojtje nga zjarri të Noterizuar bashkangjitur dhe Kontrate Pune . f.) OE duhet te paraqes nje Analize financiare te detajuar me shkrim se si ka ardhur deri te çmimi perfundimtare për ofertën e dorëzuar duke perfshi shpenzimet pagat dhe kontributet.</b></p>
<p><b>Kërkesa 3. OE duhet të posedoj ISO Çertifikatat për pastrim ISO 9001 2015, ISO 14001 2015, OHASAS 45001 2018.</b></p>	<p><b>Dëshmia 3. OE duhet të posedoj ISO Çertifikatat për pastrim ISO 9001 2015-kopje, ISO 14001 2015-kopje, OHASAS 45001 2018-kopje.</b></p>
<p><b>Kërkesa 4. Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimetet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Paisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT.</b></p>	<p><b>Dëshmia 4. OE duhet te plotësoj dhe dorëzoj listën e pasjeve duke plotësuar Aneksin 7 te Dosjes se Tenderit dhe Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit me validitet për automjetet që regjistrohen. Marrëveshja duhet te jete ne emër te këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të</b></p>

	<b>kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga te dyja palët, me akt noterial</b>
<b>Kërkesa 5. OE duhet te deshmoj se ne 2 vitet e fundit te kete se paku 100 puntore te punesuar, per pune te ngjashme sipas specifikave te dosjes se tenderit.</b>	<b>Dëshmia 5. OE duhet te deshmoje me liste nga ATK se posedon së paku 100 puntore ne 2 vitet e fundit.</b>
<b>Kërkesa 6. OE të jetë i pajisur me dokumentacion sipas kërkesave të Ligjit 04 L-161; për riskun dhe Për siguri dhe shëndet në punë</b>	<b>Dëshmia 6. OE duhet të dëshmoj raportin e vlerësimit të rriskut për të gjitha pozitat sipas organogramit dhe organizimit të kompanisë nga një kompani e e licencuar nga Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale</b>
<b>Kërkesa 6. OE duhet te deklarohet se do ti paguan te gjithe punetoret pagat e njejta me punetoret e ketij sektori ne neto prej 251,70 euro duke i kalkuluar sipas rregullave të ATK-së</b>	<b>Dëshmia 7. Deklarata origjinale e nenshkuar dhe e vulosur nga OE</b>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i></p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
<b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> ( <i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i> )
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
<b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> ( <i>procedurë konkurruese me negociata</i> )
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë

kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:**

**data 17.12.2021 koha 14:30:00 vendi Në paltformën Elektornike E- Prokurim**

**IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:**

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsyetim **është bërë shkurtim i Afatit Kohor për Hapjen e Ofertave, për arsye që Kontrata bazë skadon**

**IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:**

Po  Jo

*Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit **13.500,00 euro Sigurimi i tenderit për secilin Lot duhet të dorëzohet i skanuar se bashku me oferte, ndërsa forma origjinale e sigurimit të tenderit do të kërkohet të dorëzohet nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim që ta shpërblej**

**me kontratë. Mos dorëzimi i formës origjinale të sigurimit të tenderit shpije në zbatimin e nenit 99.2 të LPP-se Shënim Kërkoheq që Sigurimi i Tenderit të lëshohet nga Kompanitë e Licencuara.**  
Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muaj

**IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:**

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

**IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:**

data **17.12.2021** koha **14:30:00** vendi **Kuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati-III zyra 20**

## **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.**

### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

**1. OE duhet të dorëzojnë tenderët vetëm përmes platformës elektronike. Tenderët e dorëzuar në kopje fizike, do të refuzohen për nga aspekti administrativ. 2. Op. Ek. me rastin e aplikimit qoft individualisht ose si Grup I Op. Ek. duhen të jene të regjistruar në Platformen elektronike të prokurimit.**