  **Republika e Kosovës Komuna e Gjilanit**

**Republika Kosova Opstina Gnjilane**

**Republic of Kosovo Municipality of Gjilan**

**Gilan Belediyesi**

**P R O C E S V E R B A L**

**Nga mbledhja e III e Komiteti për Politikë dhe Financa, mbajtur më 19.07.2022, me fillim në ora 10:00**

**Prezent ishin të gjith antarët e komitetit. Mbledhjen e udhëheqi Kryesuesi i Komitetit, I cili propozoi këtë:**

R E N D P U N E

1. Konstatimi i prezencës së anëtarëve të KPF-së dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar

2. Raporti i punës i Kryetarit të Komunës për periudhën Janar-Qershor 2022

3. Raporti financiar për periudhën Janar-Qerdhor 2022

4. Raporti i Auditimit për pasqyrat financiare vjetore të Komunës së Gjilanit për vitin 2021

5. Propozim vendimi për shpalljen e interesit publik për pjesen e parceles nr.309-0 ZK Stublin për hapjen e varrezes për groposjen e kafshëve të ngordhura

6. Propozim vendimi për themelimin e Komisionit te ankesave për shqyrtimin e ankesave kundër vendimeve të Komisionit vlerësues të ofertave

7. Propozim vendimi për anulimin e Vendimit 01.Nr.016-46976 I dt.28.04.2022 mbi dhënien e pronës komunale në shfrytëzim me kohë të caktuar për raste të veçanta

8. Procesverbali i Komisionit për ndarjen e bursave

9. Raporti i punës për vitin 2021 i Komisionit Komunal të aksionarëve në KRM “Higjiena” në Gjilan

10. Raporti i punës për vitin 2021 i Komisionit Komunal të aksionarëve në Ndërmarrjen Publike Lokale “Stacioni i Autobusëve” në Gjilan

11. Raporti i punës për vitin 2021 i Komisionit Komunal të aksionarëve në Ndërmarrjen Publike Lokale “Tregu” SH.A në Gjilan

12. Propozim vendimi për emërimin e anëtarëve të Komisionit komunal të aksionarëve në NPL “Stacioni i Autobusëve” në Gjilan

13. Propozim vendimi për emërimin e anëtarëve të Komisionit komunal të aksionarëve në NPL “Tregu” në Gjilan

14. Propozim vendimi për emërimin e anëtarëve të Komisionit komunal të aksionarëve në KRM “Ecohigjiena” në Gjilan

15. Të ndryshme

**Arianit Sadiku:** Përshëndetje, po besoi që matërialin e keni mar me kohë për këtë mbledhje neës ka dikush me diskutu për rendine ditës e pastaj e miratojmë sejcilën pikë.

**Avdyl Aliu**: Faleminderit, një nëdërhyrje tek ajo fjala jote që tha e keni mar matërialin me kohë, është vërejtje sepse nuk e kemi mar me kohë pra është vërejtje sepse matërialin e raportit të kryetarit sot e kemi mar pra me vonesë dikund para njo 3 ore por sa I përket kësaj e kemi edhe seancën pranaj edhe pse me vërejtje nuk kemi problem e rekomandojmë.kurse ne këmi vërejtje për dy pika kun a kërkojmë që mos me qenë pjesë e punës në seancën e kuvendit pra bëhet fjalë për

Propozim vendimi për shpalljen e interesit publik për pjesen e parceles nr.309-0 ZK Stublin për hapjen e varrezes për groposjen e kafshëve të ngordhura dhe Procesverbali i Komisionit për ndarjen e bursave arsyeja është se sigurisht mbas pushimeve në sëancën tjetër është e rendit që me pas në shqyrtim raportin e punës së komisionit për ndarjen e bursave e në kuadër të asaj diksutojmë edhe për procesin. Pra mos me hjek por vëtëm me shty.

**Arianit Sadiku**: Une e di që Dr Ali Arifi e ka edhe një qështje tjetër e cila nuk ka qenë e planifikuar në pikat e rendit të ditës.

**Ali Arifi**:Faleminderit kryesues, është fjala për anulimin e vendimit për miratimin e dy planeve rregulluse atë të planit rrëgullues Fidanishtja II dhe planit rregullus zona 4. Arsyeja e anulimit është sepse ministria dhe inspektoriati.

**Arianit Sadiku**: Pra drejtor materialin nuk e kem mar atëhet fillojmë prej pikës së 1. Konstatimi i prezencës së anëtarëve të KPF-së dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar ( të gjith jon për ). Pika 2. është Raporti i punës i Kryetarit të Komunës për periudhën Janar-Qershor 2022 pra fjalën e ka Kryetari

**Alban Hyseni**: Faleminderit, raportin e kemi dorzu me shkrim por me sa e kuptova është dorëzu në ora 12:00 që parimisht keni të drejtë sepse të gjith atë material me shfletue me lexu ose me gjet gjet vërejtje apo me dhën komente është pak e vështirë prandaj me mirkuptim nga ju une jom I gatshëm për përgjigje nga ju.Pra është raport I pasqyrimit të 6 mujorit por edhe mbas këti 6 mujori ka shum punë që jan kry që nuk jan pasqyruar këtu. Nuk kom diqka ma të veqant porn ë sëancë e kemi mundësinë me diskutu më gjat.

**Arianit Sadiku**: Kush dëshiron me mar fjalën sa I përket pikës së 2-të të rendit të ditës. Nësë jo atëhër e hedhim në votim ( I mer të gjtiha votat). Pra vazhdojmë me pikësn e 3-të Raporti financiar për periudhën Janar-Qerdhor 2022 nese ka dikutime nësë jo atëher drejtor dëshiron me mar fjalën.

**Riad Rashiti**: Përshëndetje, une mendoi që matërialin e keni mar me kohë në përjashtin që sot e kemi dërgu një korigjim sa I përket shifrave për të hyra vetanake me korigjim edhe ekemi korigju vetëm tabelën e të hyrave sa I përket gjobave.

**Arianit Sadiku:** Pasi që nuk ka diskutime kush është për ta rekomanduar këtë pikë ( pika 3t-të I mer të gjith votat). Kalojmë në pikën e 4-tërt Raporti i Auditimit për pasqyrat financiare vjetore të Komunës së Gjilanit për vitin 2021 është pikë nga seanca e kaluar edhe kjo pikë kalon më të gjitha votat, pika 5 është Propozim vendimi për shpalljen e interesit publik për pjesen e parceles nr.309-0 ZK Stublin për hapjen e varrezes për groposjen e kafshëve të ngordhura Tani e ka fjalën drejtori për sqarime shtesë.

**Bekim Salihu:** Faleminderit, po besoi që jeni në dijeni që cdo komunë duhet ta ketë lokacionin për groposjene kafshëve të ngordhura dhe besoi që jeni në dijeni për lokacionin që ka qenë deri më tani, ku vazhdimisht kemi mar ankesa sa I perket lokacionitit ku komuna nuk e ka siguru infrastrukturën në këtë pjesë ku AVU-ki ka has në problem gjat dimrit ku edhe groposjen e ka bërë jasht lokacionit që ka qenë për groposje gjthashtu kan pasur ankesa nga banorët e fsahtit livoq dhe ata të gumnishtës pra ankesa e tyre është edhe e arsyeshme sepse ky lokacion është shum afër shtëpijave ku banorët kan edhe pusetat afër lokacionit pork a edhe banorë që I ka rreth 1000 copa dele dhe kullosat kryesisht I kryen në atë pjesë. Pra nga të gjith këto ankesa kemi konstatuar që duhet një lokacion I ri ku kemi bërë identifikimine pronave komunale-Shtetërore për lokacionin e ri të varrezave. Pas caktimit të komisionit të ri ky komision ka dal në teren dhe ka konstatu që lokacioni më I përshtatshëm është ai në Stublinë. Arsyejet edhe për përzhgjedhjene këti lokacioni është se ky lokacion është larg banimit nuk ka puseta afër dhe praktikisht nuk rrezikon azgje sepse edhe qasjen në rruge e ka të lete, pra duke u bazuar në këto kritera e kemi përcaktu këtë lokacion në këtë zonë edhe sa I përket banorëve jan vetëm resident pra jo të përhershëm.

**Arianit Sadiku**:Në fillim ke që kjo pikë të hjeken si pikë e rendit të ditës por nëse donjë diqka me shut në këtë qështje.

**Ramiz Ramadani:** Faleminderit kryesues, une me që jom knoë pjesë në një mënyrë për përzgjehdjen e lokacionit të parë e njoh mirë këtë qështje besoi që ai lokacion I plotëson të gjitha konditat ligjore, edhe ne nuk e kemi pasur të lëhtë pra ka qenë në harmoni ndërmejt 3 drejtorive atë të Katastit, Bujqësisë dhe Shërbimeve Publike pra kemi bër përpjekje që me siguru pronë komunale që e kemi siguru e dyta është qasja në të gjtha kohnat që në fakt ka sepse rruga është deri te lokacioni dhe nuk guxon të ketë asnjë rrezik për banorët local pra nuk ka rrjedha të ujit është prej sipërfaqeve më të ndgritura pra kujdesi jonë ka shkuar deti aty që ato 2000m2 mos ti rrethekojmë që të krijojme panik te banorët.pra gjdo gropozje bëhet ligjore nga agjenisoni dhe bëhët e fellë qiten preparate të cilat e dekompozojnë më shpëjtë trupin pra në atë pjesë nuk guxon me pas rrjedha të ujit. Sipërfaqen sot me shku nuk mundeni me ditë sakt ku është pra nëse shkoni për her të parë por nëse e vlerosni që bon me ndrru atëhër është vlersim I juaji por nuk ju kisha rekomandu me bo eksperimente sepse qeverisa nuk bon me ran ë ndikimin e banorëve sepse nuk e kan shum te arsyeshem edhe reagimin.Pra nëse filloni me bo lëvizhe gdo her që të ka presion nga banoret po ju them që kurr lokacion nuk do te gjeni.

**Bekim Salihu** : Më fal por nga të gjith që I tha asnjë nuk qëndron, nuk qëndron infrastruktura pra në munges të sajë ka pasur groposje edhe jasht lokacionit, arsyeja tjetër është distance 350m nga shtëpijat e banimit pra shum afër zonës së banimit si dhe reatauranti I ri që është tani është vi ajrore 100m ng aky lokacion kurse shtëpijat poshtë janë 600m distancë tokësore. Duke I ditur këto faktë ne po ua japim këtë lokacion prej një përimëtër prej 1000m2 pa asnjë veprimtari rreth e afër sajë dhe po mendoni që ky nuk I plotëson kriteret po më vjen keq por nuk po ju kuptoi.

**Ramiz Ramadani**: Ishalla nuk del që problem kryesor është ky restaurant të ciline përmende për ta ndrruar lokacionin por sa I përket agjensionit ata e kan bërë groposjen dhe nuk ka kuptom që agjensioni me e gropos aty ku nuk plotësohen kushtet, pra qysh në groposjen e parë ata kishin mundur të thonë se ky lokacion nuk I plotëson kushtet por ata përsëri kan vazhduar me groposje. Pra une po kërkoi nga ju që të me japësh dëshmi që këtë e ka kundërshtuar agjensioni sepse kjo po I bie që une e kam bër një shkelje dhe nuk e kam ploteësuar një kriter. Po e theksoi që nësë bini pre e presionit ta dini që nuk është praktik e mirë sepse qytetarët kan me ragu gjdo her.

**Bekim Salihu**: nuk po du me besu vetëm me konstatu që nuk jan as 200m

**Avdyl Aliu**:Edhe une po thom që është keq nëse ne I ndjekim ndërtimet edhe investimet që I bon dikush tjetër. Vendimi për atë zonë për varreza për kafsh të ngordhura është më I vjetër se një shtëpi, villë apo restaurant që është aty. Ne nuk mundemi me I ndjekë po supozoi që po e marim vendim ëm I dërgu në Stublinë porn ë krahasim ëm këtë aty natyra është edhe më ë mirë edhe më atraktive pra më ëe virgjër dhe ndokush po dilka me bo një restaurant dhe mbas teje vjen një drejtor tjeter që ëoshtë I asaj pjese dhe dëshiron më hjëk nga ajo pjesë. Pra nuk është në rregull por është shqetësuese nga ti që tha jan vorros jashtë lokacionit ishalla vetëm jan fjalë dhe një gjë e tillë nuk ka ndodhur sepse dikujna I del punë nëse jan gropos jashtë lokacionit. I mirë I keq ka lokacion zyrtar për ti vorrosur kafshët. Pra nëse thua që ska rrugë bone rrugën ju rrethonë hapsirën venimi është zyrtar. Pra në kohën tonë më mirë kemi mendu që mos më rrëthu për shkak të aspektit psikologjik. Edhe prona 100% është komunale ndërsa aty është pronë e ekonomis së pyëjeve**.Pra ne kemi të bëjmë me një pronë që nuk është komunale dhe një pronë që është komunale pra e mira është që ju e keni gjet dhe ju do të mirreni me atë pra une e kom edhe kundërshtimin nga banorët të cilët edhe peticion kan organizu**

**Arianit Sadiku**:Dakort banorët kan mbledhur peticion as nuk ka rëndësi sasia e banorëve që jon atje por e rëndësishë është që një problem që është has deri më tani të bëhët një zgjidhje më e mirë e mundshme. Aspekti i perspektives së ardhmës në këtë periudhë ju po e konsideroni që në këtë periudhë nuk ka perspektiv kjo pjesë e mundet të këtë kjo pjesa tjëtër por në këtë lokacion ku është përcaktu dëmi më I vogël I mundshëm. Ka qenë komisioni I komunës dhe nuk besoi që kan gabu në vlersim, kjo qështue duhet mu shty tepara pra duhet mu votu.

**Ramiz Ramadani**: pa dashur ta mar fjalën por më la përshtypje qasja që tani ti e bëre, pra me një qesi qasje besoi që krejt diqka tjetër kish me qenë. Pra ne e kemi një planifikim tjetër për atë lokacion por qasja e Drejtorit ishte se ai lokacion nuk I përmush kërkesat prandaj edhe une tash po du me u përball me Drejtorin. Pra une jom në gjendje edhe falje me kërku nësë Drejtori I ka të gjitha ato argumentë që I tha më lart, a une besoi që ky nuk e ka asnjë argument sikur ta ketë une do të kërkoi falje.

**Arianit Sadiku**:Atëhër po besoi që është koha e votimit kush është për që kjo pikë të futet si pikë e rendit të ditës për seancë ( Për pikën nr5 PRO ishin 4 dhe kundër ishin 5 ).

Atëher vazhdojmë me pikën e rendit të ditës pikën 6. Propozim vendimi për themelimin e Komisionit te ankesave për shqyrtimin e ankesave kundër vendimeve të Komisionit vlerësues të ofertave. Kush është për që kjo pikë të kaloi ( I mër të gjitha votat)

Kalojmë në pikën 7. Propozim vendimi për anulimin e Vendimit 01.Nr.016-46976 I dt.28.04.2022 mbi dhënien e pronës komunale në shfrytëzim me kohë të caktuar për raste të veçanta pra ka të bëj me vendosjene trafos, e lus drejtorin që të na jep detaje më shumë.

**Bekim Salihu**:Sa I përket ksaj pike ne fillimisht I kem ndjekë praktikat e komunave tjera si kan vepru në lidhe me vendosjen e trafos pra fillimisht e kem shpallë zonë më interes e kem rekomandu në kuvend e kem votu por MAPL n aka kthyer një përgjigje që duhet një kërkesë nga drejtori egzekutiv I KEDS në lidhje me këtë qështje, por drejtori I ri na u është përgjgijë që ne nuk kemi nevojë me bo kërkesë sepse as trafo as parcella nuk është e jona. Pra ne e kemi pa të udhës ta anulojmë vendimin dhe të vahzdojmë me forma tjera ligjore.

**Avdyl Aliu**: E ndegjova me vëmendje pra dhe pot ë them që është mirë me ran ë brazdë me ran ë zhvillime komunale pikërisht pse I ke ndjek praktikat e komunave tjera ja ku ke mbërri.Pra që nga muaji I 4-tert je pa vendim edh e ke rreziku për sivjet me funksionalizu shkollën. Sa përvojat I kem pasur nan ë komunën tonë dhe I kemi kry dhe asnjo nuk është kthyre mbrapa, ne e dimi rëndësinë e kësaj dhe jemi pro që kjo të kaloi.

**Arianit Sadiku**:Atëhër po besoi që është koha e votimit kush është për ( Për pikën nr7 PRO jan të gjtih ). Kalojmë në pikën tjetër nr-8 Procesverbali i Komisionit për ndarjen e bursave pra kjo pikë është hjekur për ta lënë së bashku me raportin prat ë gjith antarët jon për ta hjekur- shtyër këtë pikë. Vazhdojmë më pikat 9,10,11,12 të cilat jon pika që 3 muajt e fundit në përjashtim të raportit të Kryetarit. ( të gjith jon për pikat 9,10,22,12 të vahdojnë tutje).

Tek të ndryshemet përsëri ja kisha dhënë fjalën drejtorit.

**Ali Arifi**:Faleminderit Kryesues, është fjala për anulimin e vendimit ndaj 2 planeve rregulluese pra është kërkesë e domozdoshme dmth kërkesë ligjore dhe mos miratimi I tyre bartë pasoja ligjore e cila na pamundëson trajtimin e atyre zonave ndërsa ne në sitatën që jemi nuk guxojmë me apliku apo me I zbatu ato plane rregulluese për deri s ajon konstatu të kundër ligjshme.

**Avdyl Aliu**: Të dyja këto plane pra fidanishtja-2 edhe qendra-4 pra që të dyja këto jan valide jon vtu në kuvend bile njëra nga to është realizuar 95% pra as 5 % nuk është që ka mbet pa u rregullu pra është e pakuptueshme që tani të anulohet pra në të dy planet u punu shum pra edhe u punu mirë por do ishte e udhës që të paktën të na bish të gjitha ato arsyjet. Tjetra qfar bëhet me ato leje ndërtimore që jan lëshuar deri më tani nga komuna.

**Ali Arifi**:Ne nuk jemi të interesuar të bëjme veprime të kundër ligjshme pra këto plane jan konsideru të jashtë logjshme pra qysh në vitin 2016 është dashur me I anulu por nuk I keni anulu. Une e di që shumica e atyre planeve u egezekutu dhe nuk munden me u kthy temas por me rëndësi është që ne kur të rishqyrtojme apo kur ti bëjmë hartat zonale ta implementojme gjendjen egzistuese që është aty dhe te mirremi me pjesën tjetër të zhvillimit, ne nuk jemi të interesuar që pjesën e mbetur të zhvillimit me zbatuar kundër ligjshem kjo është arsyeja e vetme pra është arsyeje parimore nuk jemi të interesuar me shkël ligjin.

**Avdyl Aliu**: nuk e shkel ligjin përkundrazi e shkel nëse e anulon si PZHK-në pra une mendoi që vetëm në hartën zonale me përpunu atë pjesë pra në bashkëpunim me ata konsulen dhe si bartës që është urbanizmi.

**Arianit Sadikui**:Po besoi që shum u zgjat sa I përket kësaj pike.

**Nazim Gagica** :Përshëndetje, zakonisht vendimet merren në baz të informatave dhe ne nuk e kemi as një problem me mar vendime pro si I votuam pothuajse të gjitha pikat, pa problem do të kishim votuar edhe pikën 5 por ja që nuk pat informatë edhe këtë pikën e drejtorit të urbanizmit do e kishim votu por neve na thuhet që është e jashtë ligjshme por nuk kemi argumente sa I përket kësaj por edhe nësë është ai I cili e ka nxjerrë këtë vendim në vitin 2016 ai ai bartë pasojat

**Arianit Sadiku**: Faleminderit për të gjotha diskutimet pra po e qesim në votim ( për jon 4 dhe kunder 5). Në të ndryshmet ka ardh një kërkësë që më u fut në rend të ditës edhe si dikutim dhe propozim nga KPF që të futet në rend të ditës qështja e trotinetëve elektrik

Pork jo qështje besoi se duhet diskutuar në kuvend pa pasur nevojë për pikë të veqant.

Mbledhja përfundoi në ora 12:30

Procesmbajtësi Kryesuesi I Komitetit

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Edon Buca Arianit Sadiku