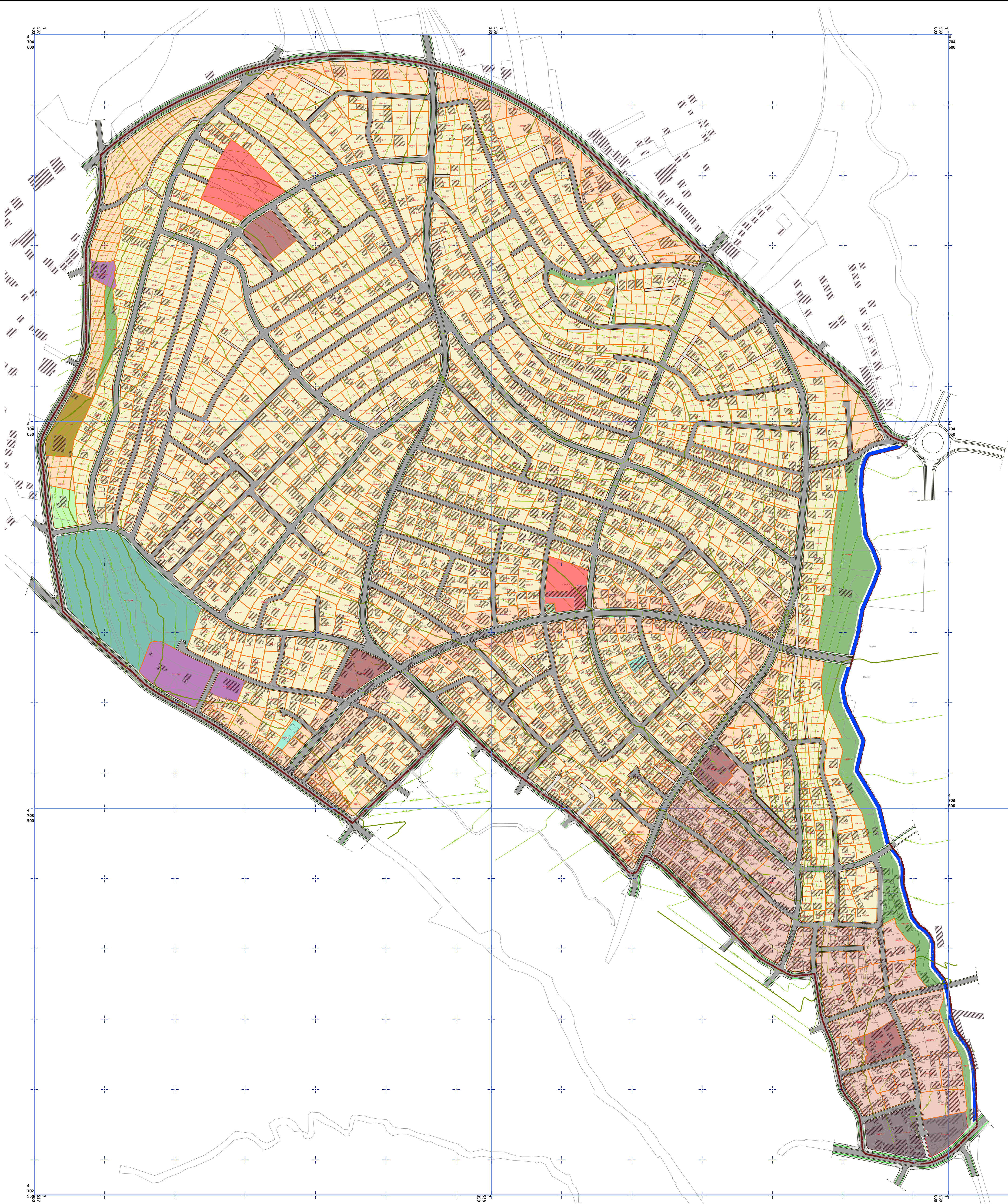




LEGJENDA:

LEGEND:

LEGENDA:

Banim individual, P+0 - P+2 , Kf.ndërt. 35%

Individual housing, G+0 - G+2 , Floor space index 35%

Individualno stanovanje, P+0 - P+2 , Kf.izgrad. 35%

Shfrytëzim mix, Banim + Afarizëm, P+0 - P+3, Kf.ndërt. 40%

Mix use housing+trade, G+0 - G+3 , Floor space index 40%

Kombinovani namena poverina,stanovanje+poslovanje, P+0 - P+3 , Kf.izgrad. 40%

Shfrytëzim mix, Banim + Afarizëm, P+0 - P+5, Kf.ndërt. 40%

Mix use housing+trade, G+0 - G+5 , Floor space index 40%

Kombinovani namena poverina,stanovanje+poslovanje, P+0 - P+5 , Kf.izgrad. 40%

Shfrytëzim mix, Banim + Afarizëm, P+0 - P+7, Kf.ndërt. 40%

Mix use housing+trade, G+0 - G+7 , Floor space index 40%

Kombinovani namena poverina,stanovanje+poslovanje, P+0 - P+7 , Kf.izgrad. 40%

Konvikt , P+1 - P+3, Kf.ndërt. 30%

Student dormitory, G+1 - G+3 , Floor space index 30%

Studenski dom P+1 - P+3, Kf.izgrad. 30%

Institucionet arsimore, shk. fillore, P+1 - P+2, Kf.ndërt. 30%

Skolseke ustanove, Osnovna skola, P+1 - P+2, Kf.izgrad. 30%

Institucionet parashkollore, P+0, Kf.ndërt. 30%

Preschool institutions, G+0, Floor space index 30%

Preskolseke ustanove P+0, Kf.izgrad. 30%

Institucione shëndetësore, P+0 - P+2, Kf.ndërt. 30%

Health institutions, G+0 - G+2 , Floor space index 30%

Zdravstvene ustanove,P+0 - P+2, Kf.izgrad. 30%

Ndërmarrje publike P+0 - P+3, Kf.ndërt.30%

Utility company, G+0 - G+3, Floor space index 30%

Javna preduzeća P+0 - P+3, Kf.izgrad. 30%

Ndërtesa fetare - (XH - xhami, T - teqe), Kf.ndërt.30%

Religious building - (Dz-džamija, T-tekije), Kf.izgrad. 30%

Verski objekti - (Dz-džamija, T-tekije), Kf.izgrad. 30%

Sipërfaqe të lira - (P - park, S - sport dhe rekreacion)

Open space - (P- park, S- Sport and recreation)

Otvoreni prostori - (P- park, S- Sport i rekreacija)

Zona e mbrojtur-Burimi i ujit "Baja"

Protected area-Water source "Baja"

Zaštitene područje-Izvor vode "Baja"

Rrugë

Road

Ulica

Shtëgu i biçiklistave

Bicycle path

Bičiklistička staza

Trotuari

Sidewalk

Trotuar

Shirit i gjelbërimit

Greenery strip

Traka zelenilo

Ndërja e propozuar e ngastrave

Proposed plot subdivision

Predložena parcelacija

Ngastrat ekzistuese

Existing plots

Postojeće parcele

Numrat e ngastrave

Plots numbers

Broj parcele

Ndërtesat ekzistuese

Existing buildings

Postojeće zgrade

Lum

River

Reka

Izohipsa

Isotypse

Isohipse

Kufiri PRRU

Border URP

Granica URP

REPUBLICA E KOSOVËS

REPUBLIC OF KOSOVO - REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E GJILANIT

MUNICIPALITY OF GJILAN - OPŠTINA GNJILANE

DREJTORIA PËR URBANIZËM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

DEPARTMENT OF URBANISM AND ENVIRONMENT PROTECTION

DIREKCIJA ZA URBANIZAM,I ZASTITU SREDINU

PLANI RREGULLUES URBAN

"BAJA","POREDIN","DHEU I BARDHË", GJILAN

URBAN REGULATORY PLAN "BAJA","POREDIN","DHEU I BARDHË", GJILAN

URBANI REGULACIONI PLAN "BAJA","POREDIN","DHEU I BARDHË", GNJILANE

PËRPJESA:

SCALE:

1:2500

LLOJI I PLANIT:

TYPE OF PLAN:

VRSTA PLANA:

FAZA:

PHASE:

FAZA:

HARTUESI:

PLANNER:

IZRADIO:

EMRI I HARTËS:

MAP:

IME MAPA:

PLAN RREGULLUES URBAN

URBAN REGULATORY PLAN

URBANI REGULACIONI PLAN

PROPOZIMI

PREDLOG

HARTUESI:

PLANNER:

IZRADIO:

URBAN PLUS

AUTORËT:

AUTHORS:

AUTORI:

Ilir GJINOLLI i.d.a

Arbena YMERI RENKHEPI i.d.a

Arbena BYCI JAKUPI i.d.a

Blaz ARBANA OSMANI i.d.a

Flanck ZHERAKA BA, ark

Fredson SYLEJMANI i.d.a

Meri HALLAJI DAKONJOSI i.d.a

Arbena GJESHI SINANALLI i.d.a

RIPARCELIMI

PLOT SUBDIVISION

PARCELACIJA

NR.I FL.:

PAGE NO:

BR.LIST:

05

VËRTETON/ VERIFY / UVERAVA

DREJTORIA PËR URBANIZËM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

DEPARTMENT OF URBANISM AND ENVIRONMENT PROTECTION

DIREKCIJA ZA URBANIZAM,I ZASTITU SREDINU

Bahrirje MAHMUTI

KRYETARI I KOMUNËS SË GJILANIT

MAYOR OF MUNICIPALITY OF GJILAN

PRESEDNIK OPŠTINE GNJILANE

Qemajl MUSTAFA