



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E GJILANIT  
OPŠTINA GNJILANE  
MUNICIPALITY OF GJILAN  
GILAN BELEDIYESI

Në mbështetje të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja c), dhe nenit 40, paragrafi 402, shkronja a) e Ligjit nr. 03/1- 040, për vetëqeverisje lokale (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, nr. 28/04 qershor 2008), nenit 15, shkronja f) të Ligjit nr. 03/1-049, për financat e pushtetit lokal (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, nr. 27/03, qershor 2008), dhe të nenit 38, paragrafi 1.3 të Statutit të Komunës së Gjilanit 01.Nr.016-126211, të dt:06.11.2014, me ndryshimet dhe plotësimet e Statutit, 01.nr.016-28448 të dt:22.03.2018, Kuvendi i Komunës së Gjilanit, në mbledhjen e mbajtur më : 26.10.2023 e miratoi këtë:

## **RREGULLORE (KGJ) NR. 3/2023 PËR ORGANIZIMIN DHE SHFRYTËZIMIN E PARKINGJEVE TË KOMUNËS SË GJILANIT**

### **Neni 1**

#### **I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME**

Qëllimi i kësaj Rregulloreje është përcaktimi i kushteve dhe kriteretë vendparkimeve publike dhe private, përcaktimin e zonave dhe mënyrën e pagesës, çmimet dhe llojet e biletave për vendparkim, procedurën e paraparë për krijimin dhe operimin e parkingjeve private, mënyrën e shfrytëzimit të tyre dhe mbikëqyrjen për parkimin e automjeteve në Komunën e Gjilanit.

### **Neni 2**

Hapësira publike e parkimit është hapësirë e dedikuar për parkimin e automjeteve, e cila është e rregulluar si vendparkim, e shënuar me shenja të komunikacionit dhe me informata rreth zonës së parkimit, çmimeve varësisht nga koha e parkimit dhe mënyra e pagesës së parkimit.

### **Neni 3**

#### **LLOJET E PARKINGJEVE**

1. Llojet e parkingjeve në kuptim të kësaj Rregulloreje konsiderohen:

1.1. Vendparkimet publike me kohë të caktuar, të cilat përfshijnë:

- 1.1.1. Vendparkimet përgjatë rrugëve publike dhe hapësirave të destinuara si vendparkime publike, në të cilat përfshihenedhe vendparkimet me laura të mbyllura;
- 1.1.2. Vendparkimet “Parko & Udhëto” (Park&Ride);
- 1.2. Vendparkimet me PPP – garazhet;
- 1.3. Parkingjet private.
  - 1.1.3. Lejet për operimin e parkingjeve private e lëshon Drejtoria për Shërbime Publike, Infrastrukturë dhe Banim (DHPIB),
  - 1.1.4. Kriterët për operimin e parkingjeve private caktohen nga DSHPIB-ja, duke u bazuar dhe përshtatur sipas planeve hapësinore dhe rregulluese urbane.
  - 1.1.5. Revokimi i lejes së operimit apo çdo ndërhyrje tjetër mund të bëhet nga DSHPIB-ja me iniciativën e DI, duke u thirrur në nevojat e implementimit të Planet për rregullimin e hapësirës projekteve me interes të qytetit.
  - 1.1.6. Zonimi i parkingjeve përgatitet nga DUPMM, duke u përshtatur Planeve hapësinore dhe rregulluese urbane.
2. Çmimoret përcaktohen nga organi kompetent i qytetit, duke u ndërlidhur me zonimin, ku në të njëjtën kohë do të harmonizohet çmimorja e parkingjeve private me ato të N.P.L “Stacioni i Autobusëve” SH.A.
3. Për të gjitha vendparkimet si në par. 1 të këtij neni, vlenëçmimorja e miratuar nga Kuvendi Komunal i Qytetit.

#### **Neni 4**

1. Vendparkime publike janë të gjitha vendparkimet përgjatë rrugëve publike dhe hapësirave të destinuara si vendparkime publikeqë menaxhohen nga N.P.L “Stacioni i Autobusëve” SH.A.
  - 1.1. Hapësirat e vendparkimeve publike me vendim të veçant nga Drejtoria për Shërbime Publike,Infrastrukturë dhe Banim mund t’iu jepen në shfrytëzim institucioneve vendore, ndërkombëtare dhe diplomatike;
  - 1.2. Vendparkimet si në pikën 1.1 paguhen në N.P.L. “Stacioni i Autobusëve” SH.A., sipas çmimoreve të përcaktuara nga KK i Gjilanit.
2. Vendparkimet me PPP – garazhet menaxhohen nga operatori privat, i përzgjedhur përmes procedurave të prokurimit.
3. Vendparkimet private janë të gjitha ato vendparkime të cilat i përmbushin kushtet dhe kriteret e përcaktuara nga kjo Rregullore, (duke e përfshirë edhe N.P.L “Stacioni i Autobusëve” SH.A.), si në vijim:

- 3.1. Çertifikatën e biznesit për ushtrimin e veprimtarisë përkatëse;
  - 3.2. Marrëveshje apo kontratë e noterizuar me pronarin-ët e ligjshëm për shfrytëzimin e hapësirës së caktuar si vendparkim;
  - 3.3. Projektin për kyçje dhe funksionet e hapësirës së vendparkimit, i hartuar nga inxhinieri i komunikacionit rrugor;
  - 3.4. Hapësira për vendparkim të ketë së paku 10 vendparkime;
  - 3.5. Kyçja të mos lejohet në rrugën e cila ka më tepër se dy shirita për kahje të njëjtë të lëvizjes;
  - 3.6. Parkingu duhet të ketë qasje direkte në rrugë, jo të kalojë përmes trotuarit;
  - 3.7. Të ketë shenjëzimin horizontal dhe vertikal;
  - 3.8. Shtrimin me kubëza betoni, asfalt;
  - 3.9. Të ketë sistemin digjital të sigurisë –kamerave,
  - 3.10. Aktvendimin e pranimit teknik për plotësim të kushteve minimale teknike.
4. Lejen për ushtrimin e veprimtarisë afariste të parkingjeve e lëshon Drejtoria për Zhvillim Ekonomik, pas rekomandimit mbi plotësimin e kriterëve sipas nenit 4, paragrafi 3;
  5. Afati i vlefshmërisë së Lejës së operimit e lëshuar sipas nenit 4, është tri (3) vite nga momenti i paisjes me Leje të operimit.
  6. Revokimi i Lejës së operimit, mund të bëhet në çdo kohë nga Drejtoria që e ka lëshuar lejen, kur konstatohet nga ana e Drejtorisë së Inspeksionit se subjekti përkatës nuk i është përmbajtur kriterëve të përcaktuara me këtë Rregullore;
  7. Në momentin e pajisjes me leje si në nenin 4, paragrafi 5, operatori obligohet të pajiset me arkë fiskale.
  8. Kuponi fiskal duhet të lëshohet për secilin shfrytëzues në momentin e fillimit të kohës së parkimit.
  9. Taksa për dhënien e lejes si në nenin 4 do të jetë:
    - 9.1. Për marrjen e Lejës së përgjithshme të operimit, secili aplikues duhet të paguaj taksën e përgjithshme në vlerë prej 1000.00 Euro, dhe,
    - 9.2. Taksën vjetore për secilin vendparkim sipas ndarjes së mëposhtme:
      - 9.2.1. ZONA I (Qendra e qytetit) –100.00 euro për një vendparkim;

- 9.2.2. ZONA II - 50.00 Europër një vendparkim;
- 9.2.3. ZONA III - për një periudhë prej dy (2) vitesh prej hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje do të lirohet nga kjo taksë; pastaj 30 euro për një vendparkim.
10. Përcaktimi i zonave do të bëhet përmes hartës së zonave e cila do të jetë shtojcë e bashkangjitur e kësaj Rregulloreje;

#### Neni 5

1. Vendparkimet publike që menaxhohen nga N.P.L. "Stacioni i Autobusëve"SH.A. janë:
- 1.1. Vendparkimet publike me pagesë për banorët rezident;
- 1.2. Vendparkimet publike të përhershme apo të përkohshme, rrugore dhe jashtërrugore dhe çdo hapësirë tjetër publike e cila mund të shfrytëzohet si parking publik;
- 1.3. Vendparkimet e përhershme publike në të cilat parkimi paguhet gjatë tërë vitit kalendarik;
- 1.4. Vendparkimet e përkohshme publike në të cilat parkimi paguhet gjatë organizimit të përkohshëm të komunikacionit, gjatë organizimit të manifestimeve të ndryshme, ngjarjeve dhe të ngjajshme;
- 1.5. Vendparkimet rrugore publike parkimet të cilat gjenden në rrugë dhe trotuare, të shenjuara në mënyrë të veçantë me shenja horizontale dhe vertikale, në pajtim me dispozitat e Ligjit për Rregullat e Trafikut Rrugor dhe me dokumentacionin teknik;
- 1.6. Vendparkimet jashtërrugore publike të cilat gjenden jashtë rrugës, të shenjuara me shenjat vertikale dhe horizontale të cilat përcaktohen me projekt të veçantë;

#### Neni 6

#### VENDPARKIMET "PARKO DHE UDHËTO" (Park & Ride)

1. Vendparkimet "Parko dhe Udhëto" (Park & Ride) janë parkingjet e lokalizuara sipas planeve hapësinore dhe rregulluese urbanenë distanca më të mëdha larg qendrës së qytetit dhe të lidhura me një shërbim të transportit publik që bënë ndërlidhjen me zonën urbane të qytetit të cilat organizohen nga N.P.L "Stacioni i Autobusëve"SH.A.
2. Lokacioni i vendparkimeve "Parko dhe Udhëto" duhet të jetë i pozicionuar mirë, të ketë qasje dhe të arrihet lehtësisht, të jetë i dukshëm ose i shenjuar mirë nga anët e rrugëve kryesore për qasje.
3. Kostoja e shërbimit të vendparkimit "Parko dhe Udhëto" në perferi duhet të jetë e arsyeshme dhe më e ulët në krahasim me zonat tjera.
4. Lokacioni duhet të ofrojë elemente të tjera përcjellësesi: strehim, siguri, ndriçim dhe dukshmëri të mirë.

5. Lokacionet e vendparkimeve “Parko dhe Udhëto” mund të rishikohen dhe të përcaktohen duke marrë për bazë por duke mos u kufizuar në specifikat si në vijim:
  - 5.1. Mundësinë e përcaktimit të lokacioneve të ndryshme në pajtim me politikat e qytetit;
  - 5.2. Vendndodhjen dhe projektimin e hapësirave të vendparkimit;
  - 5.3. Klientelën, ofrimin e mënyrave tjera të lëvizjes dhe kapacitetin për biznes;
  - 5.4. Lidhshmërinë me vendparkimet në dispozicion në zonën qendrore të qytetit, kostos së parkimit në zonën qendrore; dhe
  - 5.5. Lidhshmërinë me propozimet tjera brenda Gjilanit, duke përfshirë zhvillimin e itinerareve të linjave kryesore dhe dytësore të trafikut publik.

#### Neni 7

### MËNYRA E PËRCAKTIMIT TË ZONAVE TË PARKIMIT

Përcaktimi i saktë i zonave si dhe i hapësirave të cilat mund të shfrytëzohen si hapësira të parkingut brenda këtyre zonave bëhet me aprovimin paraprak dhe në përputhje me Planin hapësinor dhe rregullues urban nga ana e një Komisioni të themeluar nga Kryetari dhe i përbërë nga përfaqësues të: Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorisë për Shërbime Publike, Infrastruktura dhe Banim dhe Drejtorisë së Inspektionit.

Për shtim të njësive të reja të vendparkimeve për pronat komunale që kanë mundësi të shndërrohen në parkingje publike, Ndërmarrja Publike Lokale “Stacioni i Autobusëve” SH.A. duhet të parashtrij propozimin e saj pranë Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.

#### Neni 8

### MENAXHIMI DHE KLASIFIKIMI I ZONAVE TË VENDPARKIMEVE PUBLIKE

1. **Hapësira me ngjyrë të kaltër, e shënuar ngjyrë të kaltër (sinjalizimi vertikal)** është e përcaktuar për banorët. Vetëm banorët me leje të vlefshme parkimi të cilët parapaguajnë, mund të parkohen në zonën me ngjyrë të kaltër. Personat tjerë mund të përdorin këto vendparkime vetëm deri në orën 16:00 për vendparkimet e parapaguara të rezidentëve vetëm pasi të kenë paguar përmes aplikacionit online të parkimit ose duke përdorur aparatet e biletave të parkimit apo formave të tjera. Kjo mënyrë e përdorimit të vendparkimeve lejon një kohë maksimale të parkimit prej 2(dy) orësh dhe vendparkime të mjaftueshme për rezidentët parapagues.
2. **Hapësira me ngjyrë të kuqe, e shënuar me ngjyrë të kuqe (sinjalizimi vertikal)** është e përcaktuar për banorët. Vetëm banorët me leje të vlefshme parkimi të cilët parapaguajnë mund të parkohen në këto vendparkime. Personat tjerë mund të përdorin këto vendparkime më së shumti për 24 (njëzet e katër) orë me kusht që të sigurohet gjatë gjithë kohës një numër i

caktuar i vendparkimeve për rezidentët parapagues dhe vetëm pasi të kenë paguar përmes aplikacionit online të parkimit ose duke përdorur aparatën e biletave të parkimit apo formave tjera të përcaktuara nga Ndërmarrja.

3. **Zona me ngjyrë të verdhë**, e shënuar me një vijë të bardhë të ndërprerë dhe një shenjë trafiku menjë shirit ngjyrë të verdhë është përcaktuar për parkim me kohë të caktuar-shkurtër. Të gjithë përdoruesit mund të përdorin zonën me ngjyrë të verdhë për parkim më së shumti deri në 2(dy)orë dhe vetëm pasi të kenë paguar përmes aplikacionit online të parkimit ose duke përdorur aparatën e biletave të parkimit apo formave të tjera.
4. **Zona me ngjyrë të gjelbërt**, janë parkingjet e lokalizuara sipas planit rregullues në distanca më të mëdha larg qendrës së qytetit dhe të lidhura me një shërbim të transportit publik për çfarë do të vlejë e njëjta pagesë e që bën ndërlidhjen me zonën urbane të qytetit të cilat organizohen nga Ndërmarrja Publike Stacioni i Autobusëve.

#### Neni 9

### ZONAT E PARKINGJEVE

1. Vendparkingjet publike klasifikohen në Zona:
  - 1.1. **ZONA I** (qendra e qytetit) klasifikohet si zona me kohëzgjatjen më të shkurtër të lejuar të parkimit. Hapësira që përfshinë qendrën e qytetit;
  - 1.2. **ZONA II** - Hapësira që përfshihet nga përfundimi i zonës së parë (ZONA I) deri tek rruga qarkore;
  - 1.3. **ZONA III- PERIFERIKE**– Hapësira jashtë këtyre rrugëve.
2. Zonimi/ndarja dhe përcaktimi i hapësirave publike të destinuara si vendparkingje publike duhet të bëhet nga një Komision i themeluar nga ana e Kryetarit dhe i përbërë nga përfaqësuesit e DGJKP, DSHPIB, DUPMM dhe DI.

#### Neni 10

### SINJALIZIMI HORIZONTAL DHE VERTIKAL

1. Parkingjet janë sipërfaqe për parkimin e automjeteve, të cilat përbëhen nga një apo më shumë vende të parkimit. Vendparkimet duhet të jenë të sinjalizuara (vertikalisht dhe horizontalisht) me qëllim që automjetet të mund të parkohen në hapësira parkimi sipas dimensioneve si në vijim: ( të barten nga UA për normat teknike të palnifikimit hapsinor MMPH-08/2017)
  - 1.1. Vendparkimi në 90° - 250cm X 455cm, gjerësia e kalimit 550cm për lëvizje një ose dy kahore;
  - 1.2. Vendparkimi në 60° - 250cm X 485cm, gjerësia e kalimit 470cm për lëvizje një kahore dhe 550cm për lëvizje dy kahore;
  - 1.3. Vendparkimi në 45° - 250cm X 485cm, gjerësia e kalimit 350cm për lëvizje një kahore dhe 550cm për lëvizje dy kahore;

- 1.4. Vendparkimi në 30° - 250cm X 425cm, gjerësia e kalimit 350cm për lëvizje një kahore dhe 550cm për lëvizje dy kahore;
  - 1.5. Vendparkimi në 0° - 215cm X 640cm, gjerësia e kalimit 350cm për lëvizje një kahore dhe 550cm për lëvizje dy kahore;
  - 1.6. Vendparkimi i rrethuar – 270 cm X 550 cm;
  - 1.7. Vendet për parkim shënohen me vija në gjerësi prej 12 cm. Vendet e veçanta të parkimit (për invalidë, vende të rezervuara, etj.) shënohen me ngjyrë të verdhë.
2. Vendosja e shenjave horizontale/vertikale të trafikut në vendparkingjet publike që gjenden nën menaxhimin e N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A., bëhet nga DSHPIB-ja, Komuna e Gjilanit.

### Neni 11 OFRIMI I SHËRBIMEVE PËR PARKIM

1. Ndërmarrja Publike "Stacioni i Autobusëve"SH.A., ofron shërbime publike për qytetarët e Komunës së Gjilanit, si në vijim:
  - 1.1. Parkimin në parkingjet me laura;
  - 1.2. Parkimin në parkingjet komerciale;
  - 1.3. Parkimin në parkingjet për banorët rezidentë (në raste të veçanta, të pajisura me laura).
2. Në raste specifike, parkingjet për banorët rezidentë janë të pajisura me laura, të cilat mund të vendosen për shkaqet si në vijim:
  - 2.1. Me anë të inicimit të kërkesës sëbanorëve të zonës;
  - 2.2. Sipas vlerësimit të N.P.L. "Stacioni i Autobusëve"SH.A., me qëllim të lehtësimit të parkimit për qytetarët;
3. NPL "Stacioni i Autobusëve" SH.A. mund tëasistohet në mbarvajtjen e punëve operative në terren nga Policia e Kosovës (policia sekondare) në bazë të marrëveshjes së dyanshme mes tyre.

### Neni 12 KUSHTET E PËRGJITHSHME TË PARKIMIT

1. N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. nuk mbanë përgjegjësi për dëmet që shkaktohen si pasojë nga vjedhja, shkatërrimi apo dëmtimi i automjetit të shfrytëzuesit në vendparking dhe nuk ka për obligim ruajtjen e automjeteve të parkuara në vendparkingjet që gjenden nën menaxhimin e Ndërmarrjes e as kompensimin e dëmeve eventuale.
2. Personat e regjistruar për shfrytëzimin e vendparkingjeve të Ndërmarrjes pajisen me kartë të parkimit të caktuar për automjet e cila duhet të përmbajë afatin e vlefshmërisë dhe e cila vlenëvetëm për zonën në të cilën është regjistruar.

3. Në rast të mos vazhdim të pagesës për vendparkim, karta do të konsiderohet e pavlefshme nga N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH. A.
4. N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. ofron mundësi të parkimit në lokacionin e destinuar për hapësirë parkimi për banorët rezident të zonës, por nuk paracakton vendparkim të individualizur për secilin parapagues.
5. N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH. A.mbanë përgjegjësinë dhe do të rimbursoj konsumatorët sipas procedurave të brendshme të Ndërmarrjes në rast se konstatohen probleme teknike në sistemin e pagesave të Ndërmarrjes;
6. N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH. A.nuk mbanë përgjegjësi të rimbursimit të konsumatorëve për gabimet teknike të kryera nga ana e konsumatorit me rastin e kryerjes së pagesës.

### **Neni 13**

#### **REGJISTRIMI PËR SHFRYTËZIMIN E VENDPARKIMIT**

1. Qytetarët kanë të drejtë të regjistrojnë vetëm 1(një) veturë për shfrytëzimin e vendparkingut në zonën ku jetojnë, punojnë apo ushtrojnë veprimtarinë e tyre, pavarësisht nëse janë banorë rezident, punëtorë apo persona juridik.
2. Për shkak të mungesës së hapësirave për parkim, vetëm pas përfundimit të regjistrimit të 1(një) veturë për të gjithë personat sipas par.1 të këtij neni, qytetarët e interesuar mund të aplikojnë për regjistrimin e veturës së dytë. Regjistrimi i veturës së dytë nuk mund të bëhet pa përfunduar procedura e regjistrimit të automjetit të parë për secilën shtëpi/njësi banesore apo person juridik të zonës së caktuar.
3. Me përfundimin e regjistrimit të veturës së dytë, sipas procedurës së regjistrimit të veturës së parë sipas par. 2 të këtij neni, qytetarët e interesuar mund të aplikojnë për regjistrimin e veturës së tretë.
4. Banorët rezident dhe pronarët e lokaleve afariste kanë prioritet ndaj kategorive tjera në regjistrimin e veturave, sipas mënyrës së përcaktuar me këtë Rregullore.
7. Në rast të ndërrimit të targave/automjetit, personat e regjistruar për shfrytëzimin e parkingjeve duhet të lajmërojnë për ndërrimin e targave/automjetit N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH. A.

### **Neni 14**

#### **MËNYRA E PAGESËS**

Mënyra e pagesës së parkimit të menaxhuar nga N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH. A.do të përcaktohet nga ana e kësaj ndërmarrjeje përmes një akti të saj të brendshëm.



**Neni 15**  
**BILETAT E RREGULLTA TË PARKIMIT –ORËSHE DHE DITORE**

Propozimin e çmimit për shfrytëzim të vendparkimit, si dhe kohëzgjatjen e atij shfrytëzimi, duhet ta përmbledhim për periudhën kohore gjatëditës, për këtë arsye propozohet periudha kohore në të cilën është vendosur regjimi i propozuar i shfrytëzimit gjatë ditës. Prandaj për 2 orët e para do të paguhej çmimi i biletës orëshe ndërsa vazhdimi i parkimit do të ishte karakterizuar si parkim gjatë gjithë ditës dhe në këtë rast do të shitej bileta ditore e parkimit.

**Neni 16**  
**BILETAT MUJORE DHE VJETORE TË PARKIMIT**

1. Banorëve rezident do t'iu ofrohet mundësia e parkimit të privilegjuar në kapacitetet publike të parkimit, (d.m.th.në ato lokacione në të cilat është i paraparë parkimi i privilegjuar) me pagesë minimale.
2. Për këtë qëllim duhet të kryhet procedura e nevojshme administrative (dëshmia e adresës së banimit), të paguhet tarifat administrative dhe shpenzimet materiale të lëshimit të biletës së parkimit të privilegjuar, për një periudhë të caktuar nga një apo më shumë muaj, derisa vetë pala ta nderpresë atë.
3. Shfrytëzimi i privilegjuar i vendparkimeve u referohet tri kategorive të shfrytëzuesve dhe me prioritet, sipas renditjes në vijim:
  - 3.1. Banorët të cilët jetojnë në rrugën ku parkimi paguhet (rezidentë);
  - 3.2. Personat juridik të cilët e kanë selinë e vetë në rrugën ku parkimi paguhet, vetëm për veturat e tyre zyrtare;
  - 3.3. Të punësuarit të cilët punojnë në zonën ku parkimi paguhet, varësisht nga gjendja ekzistuese në vendparking.
4. Për ata do të lëshohet "BILETA ELEKTRONIKE E PARKIMIT TË PRIVILEGJUAR,(e BPP) me të cilën pronari (shfrytëzuesi) i veturës do të identifikohet dhe në bazë të së cilës do të mund ta shfrytëzonte cilindo vendparkim në lokacionin e caktuar, pa kufizim kohor.
5. "e-BPP" lëshohet në arkë në version elektronik dhe nuk ka nevojë që e njehta të shtypet, që do të thotë se i zvogëlon shpenzimet dhe e largon mundësinë e falsifikimit të së njejtës.
6. Bileta e privilegjuar për këto tri kategori të shfrytëzuesve, nuk nënkupton rezervimin e ndonjë vendi të caktuar të parkimit, pra vetëm mundësinë e shfrytëzimit të vendparkimit në kushtet e privilegjuara.
7. Me rastin e pagesës mujore apo vjetore për shfrytëzim të parkingjeve, personat juridik obligohen të paguajnë vlerën për pagesë sipas Çmimoreve të miratuara nga Kuvendi Komunal i Gjilanit dhe

vlerën prej 9% të tatimit mbi qiranë sipas Ligjit nr. 06/L-105 për Tatimin në të Ardhurat e Korporatave.

#### **Neni 17 PARKINGJET E REZERVUARA**

Personat fizik dhe personat juridik kanë të drejtë të rezervojnë hapësirat për parkim në vendparkingjet publike të cilat gjenden nën menaxhim të N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A., me pagesë të çmimit të përcaktuar sipas Çmimoreve të miratuara nga Kuvendi Komunal i Gjilanit.

#### **Neni 18 MËNYRA E PAGESËS SË ÇMIMIT PËR PARKIM**

1. Për shfrytëzimin e parkingut, shfrytëzuesi është i obliguar të paguaj çmimin e parkimit, varësisht nga koha e shfrytëzimit të vendparkimit dhe zonës në të cilën gjendet vendparkimi.
2. Çmimi propozohet nga një Komision i themeluar nga ana e Kryetarit dhe i përbërë nga përfaqësuesit e DGJKP-së, DSHPIB-së, DUPM-as dhe DI-së dhe i miratuar nga Kuvendi Komunal Gjilanit. Çmimi i propozuar duhet të jetë në harmoni me Rregulloren për Taksa, Ngarkesa dhe Gjobsa Komunale.
3. Shfrytëzuesi është i obliguar të paguaj çmimin e parkimit për çdo orë të filluar të shfrytëzimit.
4. Shfrytëzuesi është i obliguar të respektoj kohën e lejuar për parkim.

#### **Neni 19 SHFRYTËZIMI I PARKINGJEVE**

1. Përdoruesi i parkimit brenda kuptimit të dispozitave të kësaj Rregulloreje konsiderohet vozitësi ose pronari i një automjeti nëse vozitësi nuk identifikohet, i cili ka parkuar automjetin në parking;
2. Pagesa e parkimit në zonën I, bëhet çdo ditë të javës, duke filluar nga ora 07:00 deri në ora 24:00. Pagesa nuk kryhet të dielave dhe ditëve të festave zyrtare.
3. Pagesa e parkimit në zonën II bëhet çdo ditë, në intervalin kohor prej orës 07:00 deri në ora 24:00. Pagesa nuk kryhet të dielave dhe ditëve të festave zyrtare.
4. Përdoruesi i parkingut është i obliguar që:
  - 4.1. të përdorë vendin e parkimit në përputhje me sinjalizimin e trafikut, vertikal dhe horizontal, me të cilin është shënuar vendi i parkimit;
  - 4.2. vepron në përputhje me kufizimin e kohës së shfrytëzimit të hapësirave të parkimit të përcaktuara sipas kësaj Rregulloreje;
  - 4.3. të paguajë përdorimin e hapësirave të parkimit sipas kohës së mbajtjes, në mënyrën e përcaktuar dhe sipas listës së çmimeve të vlefshme pas kohës së fillimit;

- 4.4. deri në skadimin e kohës së parkimit të paguar dhe në përputhje me këtë Rregullore ta largojë automjetin nga parkingu.
5. Për vendparkingjet e destinuara për banorët rezident, N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. obligohet të njoftoj së paku pesëmbëdhjetë (15) ditë përpara banorët rezident mbi vendparkimin e ri në mënyrë të detajizuar, përfshirë informatat mbi periudhën kohore brenda të cilës duhet të regjistrohen, mënyrës së kryerjes së pagesës, mënyrës së shfrytëzimit të parkingut dhe informata të tjera.

#### **Neni 20**

### **KATEGORITË E LIRUARA NGA OBLIGIMI I PAGESËS PËR PARKIM**

1. Nga obligimi për pagimin e shfrytëzimit të vendparkingjeve, lirohen kategoritë si në vijim:
- 1.1. Veturat zyrtare të Komunës së Gjilanit;
  - 1.2. Veturat diplomatike;
  - 1.3. Personat me nevoja të veçanta të cilët janë nën përcjellje të personit shoqërues;

#### **Neni 21**

### **NDALËSAT E PARKIMIT TË AUTOMJETEVE**

1. Parkimi dhe ndalimi i automjetit në kundërshtim me shenjat e trafikut, sinjalizimi horizontal dhe vertikal,
2. Parkim i automjetit pa kryer pagesën për shfrytëzimi të vendparkingut;
3. Parkimi i automjeteve jashtë vendparkimeve rrugore publike të cilat gjenden në rrugë dhe trotuare/ parkingjet ilegale, të ndaluara në mënyrë të veçantë shenja horizontale dhe vertikale;
4. Në rrugë, në vende, përkatësisht në hapësira të destinuara për ndalje dhe parkim edhe në sipërfaqet e ndërtuara të komunikacionit të parapara për lëvizjen e këmbësoreve, nuk lejohet lënia e mjeteve të cilat nuk përdoren në komunikacion (të papërdorura, të pa regjistruara ose të ngjashme) ose mjetet bashkangjitime të cilat shfrytëzohen vetëm për kohësisht (rimorkio e lehtë, kamp-shtëpiza ose të ngjashme), sendet, materialet e të ngjashme të cilat pengojnë rrjedhën normale të komunikacionit apo e ndotin mjedisin;
5. Parkimi dhe ndalimi i automjeteve në hapësirat e parkimit për personat me nevoja të veçanta si dhe në vende të rezervuara për parkim nëse përdoruesi nuk i përket kategorive të përmendura;
6. Parkimi i një automjeti që nuk i përket kategorisë së automjeteve për të cilin është planifikuar parkimi;
7. Parkimi i automjeteve për kohë më të gjatë se koha e parashikuar për parkim në zonën e dhënë;
8. Nxënja e parkingjeve duke e vendosur rrethoja ose pengesa të ngjashme pa pëlqimin e organit kompetent të komunës;

## Neni 22

### SHKELJET BRENDIA PARKINGJEVE TË MENAXHUARA NGA N.P.L. "STACIONI I AUTOBUSËVE" SH.A.

1. Në rast të mos kryerjes së pagesës për parkim, zyrtari (kontrollori) i N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. obligohet të presë 5 (pesë) minuta nga momenti i parkimit të automjetit dhe nëse pas kalimit të këtij afati kohor qytetari nuk kryen pagesën, automjeti do të bllokohet përmes vendosjes së bllokadës. Vendosja e bllokadës kryhet nga zyrtarët (kontrollorët) e N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A.
2. Në rastin nga paragrafi 1 të këtij neni, nëse shfrytëzuesi nuk ndodhet në vendngjarje ose kundërshton largimin e automjetit, zyrtarët (kontrollorët) e N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. në bashkëpunim me zyrtarët e Policisë së Kosovës, do të urdhërojnë largimin e automjetit brenda afatit të caktuar apo vendosin për lejimin e konifiskimit, duke lajmëruar automjetin special (merimangën);
3. Në rast se pagesa për zhblokim të automjetit nuk kryhet brenda 1 (një) ore, automjeti do të bartet në Autoparkun e Komunës, ku për bartjen e automjetit qytetari obligohet të paguajë çmimin e përcaktuar sipas Vendimit mbi caktimin e shumës maksimale të shpenzimeve të zhvendosjes së mjeteve me nr: 01/0313 të dt: 25.03.2022 (të lëshuar nga Ministria e Punëve të Mbrendshme). Nëse personi të cilit i është bllokuar automjeti, paraqitet në vendparkimin e automjetit gjatë përgatitjes për bartje, obligohet të paguajë vetëm gjysmën e çmimit për bartje të automjetit sipas çmimoreve të përcaktuara në Vendimin e lartpërmendur.
4. Në rast se automjeti është parkuar në kundërshtim me këtë Rregullore dhe bllokohet/ pengon mbarëvajtjen e trafikut rrugor, zyrtarët (kontrollorët) e N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. në bashkëpunim me zyrtarët e Policisë së Kosovës dhe OE (kompaninë e kontraktuar) nga AK, janë të autorizuar të bëjnë bartjen e menjëhershme të automjetit.
5. Për zhblokimin e automjetit, qytetarët duhet të paguajnë shumën në vlerë prej 15€ (pesëmbëdhjetë euro) për O.E. dhe 15€ (pesëmbëdhjetë euro) për Komunen e Gjilanit nga çmimi total prej 30€ (tridhjetë euro).
6. Zyrtarët (kontrollorët) e N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. në bashkëpunim me zyrtarët e Policisë së Kosovës janë të autorizuar të ushtrojnë kërkesë për fillimin e procedurës kundërvajtëse ndaj personave të cilët veprojnë në kundërshtim me urdhërat e zyrtarëve (kontrollorëve) të Ndërmarrjes dhe të ndërmarrin masat e duhura për shfrytëzimin e parkingjeve publike dhe private, në harmoni me dispozitat e kësaj Rregullore.
7. Qytetarët mund të shfrytëzojnë hapësirat publike të destinuara si vendparkingje publike përgjatë rrugëve publike/parkingjet komerciale, për 5 (pesë) minuta pa pagesë.
8. N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. ka të drejten e shqiptimit të gjobës në bazë të kësaj rregullore, duke bërë bllokimin e veturave në rast mos pagesës së vendparkingut, publik dhe ilegal, gjithashtu bartjen/zhvendosjen e mjeteve që janë në kundërshtim me këtë rregullore, përmes "bllokuesve" dhe "merimanges" të menaxhuara nga N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" SH.A. në bashkëpunim me Policinë e Kosovës dhe OE (kompaninë e kontraktuar) nga AK.

9. Për bllokimin, zhbllokimin dhe bartjen/zhvendosjen e mjeteve vlenë Vendimi mbi caktimin e shumës maksimale të shpenzimeve të zhvendosjes së mjeteve me nr: 01/0313 të dt: 25.03.2022 (të lëshuar nga Ministria e Punëve të Mbrendshme). Vendi (Autoparku) për vendosjen e mjeteve është i definuar dhe menaxhohet nga Komuna e Gjilanit.

### **Neni 23 MBIKËQYRJA**

1. Mbikëqyrjen e zbatimit të Rregullores e kryen Drejtoria e Inspeksionit në Komunën e Gjilanit e cila gjatë mbikëqyrjes inspektuese është e obliguar dhe kompetente të mbikëqyrë:
- 1.1. Lejen e operimit të secilit paring publik dhe privat;
  - 1.2. Përmbushjen ose jo të kriterëve të përcaktuara me nenin 4 të kësaj Rregullore lidhur me parkingjet private si dhe dispozitat tjera që ndërlidhen me kriteret për operimin e parkingjeve publike;
  - 1.3. Rregullsinë e përgjithshme teknike të parkingjeve publike dhe private;
  - 1.4. Kontrollimin e procedurave të ndjekura nga ana e zyrtarëve të N.P.L. "Stacioni i Autobusëve" Sh.A.
  - 1.5. Kontrollimin e implementimit të çmimoreve të miratuar nga K.K. i Gjilanit;
  - 1.6. Kontrollimin nëse parkingjet publike dhe private përgjithësisht operojnë në përputhje me dispozitat e kësaj Rregullore;
  - 1.7. Të urdhëroj Ndërmarrjen publike/Subjektin privat për mënjanimin e mangësive të evidentuara gjatë inspektimit brenda njëafati të caktuar.

### **Neni 24 PROCEDURA SIPAS ANKESËS**

- 1. Qytetarët e qytetit të Gjilanit në çdo kohë mund të ushtrojnë ankesë pranë Drejtorisë së Inspeksionit vetëm për çështjet të cilat ndërlidhen me autorizimet e kësaj Drejtorie ashtu siç është përcaktuar me nenin 23 të kësaj Rregullore.
- 2. Në rast të ushtrimit të ankesës nga qytetarët pranë Drejtorisë së Inspeksionit sikur që është përcaktuar në par. 1 të këtij nenin, kompetent për vendosjen e çështjes do të jetë inspektori i Drejtorisë së Inspeksionit.
- 3. Të gjitha ankesat tjera që nuk janë pjesë e autorizimeve të Drejtorisë së Inspeksionit sipas nenit 23 të kësaj Rregullore, palët duhet t'i drejtohen N.P.L "Stacioni i Autobusëve" SH.A. Gjilan

**Neni 25**  
**DREJTORIA E INSPEKSIONIT ËSHTË E AUTORIZUAR PËR SHQIPTIMIN E**  
**GJOBAVE QË NDËRLIDHEN ME SHKELJET NË VIJIM**

1. Për shkeljet e parapara në nenin 21, paragrafi 1, 3 dhe 4 personi fizik dhe personi përgjegjës i personit juridik do ti shqiptohet gjobë për kundërvajtje në shumë prej tridhjetë (30) euro, ndërsa për personin juridik njëqind (100) euro;
2. Për shkeljet e parapara në nenin 21, paragrafi 8, personi fizik dhe personi përgjegjës i personit juridik do ti shqiptohet gjobë për kundërvajtje në shumë prej njëqind (100) euro, ndërsa për personin juridik pesëqind (500) euro;
3. Nëse personi juridik operon pa leje për ushtrimin e veprimtarisë përkatëse sipas kësaj Rregullore, do ti shqiptohet gjobë për kundërvajtje në shumë prej njëqindepesëdhjetë euro deri në dhjetëmijë euro (150 -1 000 euro);
4. Operatorit publik ose privat i cili vepron në kundërshtim me dispozitat e kësaj Rregullore, do ti shqiptohet gjobë për kundërvajtje varësisht nga shkelja e konstatuar në shumë prej njëqindepesëdhjetë euro deri njëmijë euro (150 – 1000) euro;
5. Operatori publik ose privat, i ndalohet që të kryej shërbime të riparimit ose shërbime të larjes së automjeteve, apo aktiviteteve të tjera që ndikojnë në funksionimin normal të parkimit, do ti shqiptohet gjobë për kundërvajtje në shumë prej njëqindepesëdhjetë deri në njëmijepesëqind (150 – 1500) euro.
6. Nëse inspektori konstaton se operatori publik apo privat përsërit shkeljet e përshkruara më lart deri në tri herë e më tepër, do të inicohet procedurë për revokimin e lejes.
7. Ndërsa, për shkeljet nga neni 21, paragrafët 2, 5, 6 dhe 7 kompetent për shqiptimin e gjobave (25-100 euro) janë zyrtarët e autorizuar të N.P.L."Stacioni i Autobusëve" SH.A.

**Neni 26**  
**HYRJA NË FUQI**

Kjo rregullore hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal, si dhe shtatë ditë pas publikimit në gjuhët zyrtare në web-faqen e Komunës.

01.Nr.016-114420  
Gjilan, më 26.10.2023



Kryesuesi i K.K. Gjilan

*[Signature]*  
Kushtrim Kadriu/