



KOMUNA E GJILANIT  
OPŠTINA GNJILANE / MUNICIPALITY OF GJILAN / GILAN BELEDIYESI

**ZYRA E KRYETARIT**  
**KANCELARIJA PRESEDNIKA / MAYOR'S OFFICE / BASKAN OFISI**

Duke u bazuar në nenin 25, paragrafi 3 dhe paragrafi 5 i Ligjit nr.06/L-092 Për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, në mbështetje të nenit 11 dhe 13 të Lgjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Kryetari i Komunës, me datë 20.05.2025 miraton këtë :

**V E N D I M**

1. APROVOHET për shqyrtim të mëtutjeshëm kërkesa e Nexhmedin Ibrahimit nga fsh.Përlepnice, Komuna e Gjilanit, e cila ka të bëjë me këmbimin e pronës së tij private me pronën komunale të cilat gjenden në kufij me njëra tjetrën me qëllim të rregullimit të infrastrukturës dhe kompletimit të parcelave bujqësore në këtë zonë.
2. Këmbimi të kryhet në bazë të Elaboratit duke u bazuar në Ekstraktin nga Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit e Komunës së Gjilanit.
3. Elaborati përfshinë pronat sipas tabelave të përshkruara nga evidenca kadastrale për titullarët e pronave të paluajtshme, pozitës së tyre në kuadër të projektit për interes publik dhe sipërfaqeve të tyre të përshkruara në Elaborat për pronat të cilat shtrihen në territorin e Komunës së Gjilanit e i cili do të jetë pjesë përbërëse e këtij vendimi.
4. Vlera e kompensimit të pronave do të caktohet nga Ministria e Financave, konform Ligjit nr.03/L-139 për Shpronësimin e pronës së paluajtshme me Ndryshimet dhe Plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 dhe Udhëzimit Administrativ nr.02/2015 "Për zbatimin e metodave dhe kriterëve teknike të vlerësimit që do të përdoren për përlllogaritjen e shumës së kompensimit për pronën e paluajtshme që shpronësohet dhe dëmeve që kanë të bëjnë me shpronësimin".
5. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë -Sektori për çështje pronësoro juridike.
6. Vendimi hyn në fuqi në ditën e nënshkrimit dhe protokolimit nga ana e Kryetrait të Komunës.

Alban HYSENI

Kryetari i Komunës



Zyra e Kryetarit | Komuna e Gjilanit  
Rr. Bulevardi i Pavarësisë PN | Gjilan 60000 | Republika e Kosovës  
Tel: +381 280 320 781 | <https://kk.rks-gov.net/gjilan/> | [Alban.Hyseni@rks-gov.net](mailto:Alban.Hyseni@rks-gov.net)