



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E GJILANIT
OPŠTINA GNJILANE/MUNICIPAL GJILAN/GILAN BELEDIYESI



DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

Raporti mujor i punës për muajin Tetor, viti 2025

Nëntor, 2025

Drejtori: Ali Arifi

Ky raport paraqet punën e Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit – DUPMM për periudhën 01 Tetor 2025 – 31 Tetor 2025.

Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit (DUPMM), në përputhje me kompetencat ligjore, planin vjetor të punës për vitin 2025, si dhe objektivat e përcaktuara në këtë plan, është përqendruar në përmbushjen e Planit të Punës për muajin Tetor 2025.

Raporti pasqyron aktivitetet dhe rezultatet e të gjithë sektorëve të DUPMM-së duke u fokusuar në fushat e planifikuara, të cilat përbëjnë objektivat e punës së drejtorisë sipas planit vjetor të punës për vitin 2025.

Raporti bazohet në të dhënat periodike të sektorëve të DUPMM-së dhe komisioneve, përkatësisht:

- Sektorit për Punë të Përgjithshme Juridike,
- Sektorit të Urbanizmit,
- Sektorit të Planifikimit,
- Komisioneve për trajtimin e ndërtimeve pa leje të kategorisë së I-rë dhe të II-të,
- Komisionit për leje mjedisore.

Gjatë periudhës kohore, 01 Tetor 2025 – 31 Tetor 2025, Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, ka pranuar për shqyrtim **121 lëndë**.

Nga numeri i përgjithshëm i kërkesave të pranuara, numeri i lëndëve të shqyrtuara apo që kanë marr përgjigje është 31, ndërsa në proces të shqyrtimit apo lëndë të cilat ende nuk kanë marrur ndonjë përgjigje nga organi shqyrtues janë 90 lëndë.

Në proces të shqyrtimit janë = 147 lëndë (Sektori për Punë Juridike dhe të Përgjithshme = 11, Sektori i Planifikimit =4, Sektori i Urbanizmit = 19, Komisioni i Legalizimit kat.I-rë=91, Komisioni i Legalizimit kat. II-të =15, Komisioni për verifikimin e dokumentacionit për pranim teknik, = 7), ***gjithsej: 147 lëndë***.

Statusi i lëndëve të pranuara për shqyrtim nga Qendra për Shërbim me Qytetar dhe Arkivim

Nr.	Klasifikimi i lëndëve	
1	Lëndë të kompletuara	111
2	Lëndë të pa kompletuara	10
Gjithsej		121

Lloji i akteve të përpunuara:

Nr.	Emërtimi i aktit	
1	Vendime për lejimin e ndërtimit – Kategoria I-rë	6
2	Vendime për lejimin e ndërtimit – Kategoria II-të	3
3	Vendime për kushte ndërtimore - Kategoria I-rë	1
4	Vendime për kushte ndërtimore - Kategoria II-të	1
5	Vendime për përfundimin e procedimit administrativ	3
6	Vendime për korrigjimin e akteve administrative	3
7	Vendime për dhënien e certifikatës së përdorimit	1
8	Vendime për dhënien e certifikatës së legalizimit	32
9	Vendime për përfshirje në listë të pritjes	5
10	Vendime për dhënien e Lejes Mjedisore Komunale	1
11	Vendime për transferimin e Lejes Mjedisore Komunale	1
12	Vendime refuzimi	1
13	Pëlqime urbanistike për parcelim	13
14	Ekstrakte	6
15	Njoftime, lidhur me prezantimin e dokumentacionit	12
16	Përgjigje në kërkesë	3
17	Konfirmime mbi pranimin e shkresave dhe akteve	2
18	Dërgim i lëndës për shkak të jo kompetencës, organit kompetent	2
19	Kërkesa për pagesë shtesë	2
21	Informata	2
Gjithsej		100

Raporti i të hyrave dhe shpenzimeve i Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit për muajin Tetor 2025

Nr.	Përshkrimi	Realizimi Tetor 2024	Planifikimi 2025	Realizimi Tetor 2025	% e realizimit në Tetor të vitit 2025 në raport me muajin Tetor 2024	% e realizimit në Tetor të vitit 2025 në raport me planifikimin për vitin 2025
A	TË HYRAT					
1	Të Hyrat nga Lejet Ndërtimore	183,052.01	757,000.00	101,472.21	55%	13%
2	Të Hyrat nga Taksat – Kërkesat	261.00	2,000.00	256.00	98%	13%
3	Legalizimet	1,166.98	31,000.00	4,347.16	37%	14%
4	Të Hyrat nga Lejet Mjedisore	22,833.00	65,000.00	0.00	0.00%	0%
5	Të Hyrat nga Rrënimet e objekteve	0.00	5,000.00	0.00	0.00%	0%
	Gjithsej	207,312.99	860,000.00	106,075.37	51%	12%
B	SHPENZIMET					
1	Mallra dhe Shërbime	7,562.73	380,000.00	0.00	0%	0%
2	Komunalitë	197.33	9,000.00	0.00	0%	0%
3	Investimet kapitale	0.00	230,000.00	0.00	0%	0%
	Gjithsej	7,760.06	619,000.00	0.00	0.00%	0.00%