

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 12.06.2025

Nr i Prokurimit	651-25-5060-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL- GJILAN		
Adresa Postare: SKENDERBEU		
Qyteti: GJILAN	Kodi postar: 60000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Zyrtar Përgjegjës i Prokurimit: Kujtim Bajrami Personi Kontaktues: Amire Aliu	Telefoni: +383 12345678	
Email: prokurimigjilan@rks-gov.net	Faksi: N/A	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="https://mail.rks-gov.net">https://mail.rks-gov.net</a>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

### II.1) PËRSHKRIMI

<b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:</b> <b>Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimit në Komunën e Gjilanit ‘ LOT 1 deri LOT 2</b>		
<b>II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit</b> <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Punë</b>	<input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>	<input type="checkbox"/> <b>Shërbime</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit <b>Në Komunën e Gjilanit – LOT 1 Ndërtimi I rrugëve ne fshatin Bresalc (krahu 19,20,21 dhe 22) LOT 2 Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimit fekal në lagjen e Tetë Gjilan</b>		
<b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b>  Krijimin e kontratës publike kornizë <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):</b>  Kontrate publike kornizë me një operator <input type="checkbox"/>  Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/>  <b>Ekzekutimi i kontratës:</b>  Thirrje/Porosi <input type="checkbox"/>  Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë <input type="checkbox"/>  <b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj</b>		
<b>II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës</b> <b>Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimit në Komunën e Gjilanit ‘ LOT 1 deri LOT 2</b>		

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):****45000000-7****II.1.7) Variantet pranohen**Po  Jo **II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po  Jo *Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)* vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
<b>Grupi 1.</b>	<b>LOT 1 Ndertimi I rrugeve ne fshatin Bresalc (krahu 19,20,21 dhe 22)</b>	<b>LOT 1 Ndertimi I rrugeve ne fshatin Bresalc (krahu 19,20,21 dhe 22)</b>
<b>Grupi 2.</b>	<b>LOT 2 Ndertimi I rrugeve dhe kanalizimit fekal në lagjen e Tetë Gjilan</b>	<b>LOT 2 Ndertimi I rrugeve dhe kanalizimit fekal në lagjen e Tetë Gjilan</b>

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: **1****II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 112,767.00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen) ‘Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimit në Komunën e Gjilanit ‘ LOT 1 deri LOT 2 - Sipas përshkrimit në Aneksin 1 Specifikat teknike te detyrueshme te Dosjes se Tenderit dhe listës së Çmimeve paramasës-parallogarisë****II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj apo ditë **180** (nga dhënia e kontratës)*apo*

Fillimi

Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE****III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po  Jo *Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10*

<b>% e vlerës se kontratës me afat validiteti jo me pak se 225 ditë nga data e nënshkrimi të kontratës .</b>	
% e vlerës së kontratës	
<b>III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):</b>	
<b>III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës</b>	
Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta	

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p><b>Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65.</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit. 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP- se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.</b></p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>

<p><b>Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit.</b></p>	<p><b>Dëshmia 1. Kopja e certifikates se regjistrimit të biznesit me llojin e veprimtarive të regjistruara.</b></p>
<p><b>Kërkesa 2 Certifikata e TVSH-së.</b></p>	<p><b>Dëshmia 2 Kopja e certifikatës se TVSH-së.</b></p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p><b>Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (2024-2023-2022) ka qenë në vlerë, se bashku në të tri vitet, prej jo më pak se - Për Lot 1 - 58.579.00 € - Për Lot 2 - 54.188.00 €</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1 Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.</b></p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p><b>Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te ngjashme, (ndërtim i ulet), në 3 (tri ) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit te Njoftimit për kontratë), ne vlerë minimale prej - Për Lot 1 - 58.579.00 € - Për Lot 2 - 54.188.00 €</b></p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p><b>Dëshmia 1. Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 7, ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit, si dhe listës t'i bashkëngjiten referencat ose certifikatat për punët e kryera (të përfunduara).</b></p>
<p><b>Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të angazhoj personelin profesional të cilët duhet të kenë kualifikimet shkollore të mëposhtme. a) Menagjeri i projekt-Inxhinier i dip.ose mastër ndërtimtarisë (drejtimi konstruktiv) me minimum 5 (pesë) vite përvojë pune nga data e diplomimit. Duhet të ketë menagjuar së paku një kontratë të natyrës së ndërtimit te ulët. b) Një udhëheqës i punishtes-Inxhinier i diplomuar ose mastër i Ndertimtaris me minimum 5 (pesë) vite përvojë pune diplomimit. Duhet të ketë udhëhequr së paku një kontratë të natyrës së ndërtimit te ulët. c) Një inxhinier i diplomuar ose master i hidroteknikës, së paku 3 (tri) vite përvojë punë nga data e diplomimit. Duhet të ketë udhëhequr së paku një kontratë të natyrës së ndërtimit te ulët. e) Një gjeodet i diplomuar ose mastër, së paku 5 vite përvoj pune pas diplomimit. f) 3 Teknikë të dip. të ndërtimtarisë (me së paku 5 vite përvojë pune profesionale) gj) OE duhet të prezentoj punëtorë të profileve të ndryshme, të certifikuar nga një Institucion i Republikës së Kosovës apo nga ndonjë kompani e licencuar , ku duhet te kete së paku nga ; një instalues për instalime elektrike, një instalues për ujësjellës dhe kanalizim.</b></p>	<p><b>Dëshmia 2. Lista e stafit profesional duhet të dorëzohet në origjinal, e nënshkruar dhe vulosur nga OE, dhe duhet t'i përmbaj këto informata Emrin, Mbiemrin, Profesionin, Eksperienca (përvojën e punës) dhe pozitën në kompani. Listës duhet ti bashkëngjiten dëshmitë dokumentare të paraqitura në vijim të cilat zbatohen për stafin profesional për kërkesat ne pikat a, b, c, e. - CV - [Curriculum Vitae] - Një [1] kopje e nënshkruar nga stafi profesional i propozuar. Diploma Per piken a) dhe b)Kontrata e punës me punëdhënësin te rregullta,ndersa per piken c) dhe e) Kontrata e punës me punëdhënësin te rregullta ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt; - Vendime ose Referenca apo çfarëdo dokumenti me te cilën dëshmohet qartë përvoja specifike e kërkuar e punës për secilën nga pikat e stafit të kërkesës 2. Për kërkesat sipas pikave f,duhet te dorëzohen këto dëshmi - CV - [Curriculum Vitae] -Një [1] kopje e nënshkruar nga stafi profesional i propozuar. Diploma për Teknikët; - Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt. Për kërkesat sipas pikës gj, duhet te dorëzohen këto dëshmi -Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt; - Certifikatat nga një Institucion i Republikës së Kosovës apo nga ndonjë kompani e licencuar.</b></p>
<p><b>Kërkesa 3. Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Pasjet dhe mekanizimi i obligueshëm</b></p>	<p><b>Dëshmia 3. OE duhet te plotësoj dhe dorëzoj listën e pasjeve duke plotësuar Aneksin 8 te Dosjes se Tenderit dhe duhet te bashkëngjis Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura</b></p>

sipas tabelës ne Aneksin 8 te DT.	e blerjes për automjetet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka marrëveshje për shfrytëzimin, OE duhet te dorëzoj edhe marrëveshjen për shfrytëzim në mes qiradhënsit dhe qiramarrësit me prezence të dy palëve. Vërejtje Autoriteti Kontraktues mban të drejtën që të bëjë verifikimin e pajisjeve të ofruara. Në rast të mospërputhjes së të dhënave, OE do të eliminohet.
-----------------------------------	--

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p><b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>
<p><b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)</p> <p>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar</p> <p>Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>
<p><b>IV.1.4) Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë</b></p>

**Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik**

Do te përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

**IV.2) KRITERET E DHËNIES**

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:**

**data 03.07.2025 koha 14:00:00 vendi Kuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati III zyra 20**  
**Permes platformen elektronike eporokurimKuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati III zyra 20**

**IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:**

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsyetim

**IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:**

Po  Jo

*Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit **LOT 1 -1000 € LOT 2 – 1000 €**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muajt

**IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:**

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

#### IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 03.07.2025 koha 14:00:00 vendi Kuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati III zyra 20  
Permes platformen elektronike eporokurimKuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati III zyra 20

### NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

#### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

#### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim:** operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

Në bazë të nenit 26.15, të ndryshim plotësimin të Rregullores Nr. 001 2022 për Prokurimin Publik, Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup, së bashku me ofertën e tyre duhet të ofrojnë një Marrëveshje (deklaratën) për themelimin e grupit, në të cilën anëtarët e grupit do t'i përcaktojnë të drejtat dhe përgjegjësitë, si dhe të gjitha veprimet procedurale që duhet t'i kryej lideri i grupit në emër të grupit. Plotësimi i Marrëveshjes (deklaratës) për themelimin e grupit, i vendosur në Aneksin 9 është obligative për Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup. OE duhet të dorëzojnë tenderët vetëm përmes platformës elektronike. Tenderët e dorëzuar në kopje fizike, do të refuzohen për nga aspekti administrativ. OE me rastin e aplikimit qoftë individualisht ose si Grup i OE duhen të jenë të regjistruar në Platformën elektronike të prokurimit. OE duhet të dorëzojnë me Ofertën e tij, "Planin Dinamik të Detajuar" duke plotësuar Formën Standarde të Planit Dinamik të publikuar si dokument shtesë i Dosjes së Tenderit. Për secilin pozicion të përshkruar në paramasë duhet të shënohet numri i ditëve të nevojshme për përfundimin e pozicionit të caktuar. Plani Dinamik i nënshkruar dhe vulosur nga kompania. Plani duhet të paraqitet i skanuar nga origjinali. Shënim shtesë Operatori Ekonomik pas nënshkrimit të kontratës në korridorin me menaxherin e kontratës të Autoritetit Kontraktues, do të bëjë adaptimin e planit dinamik të dorëzuar sipas datës së planifikuar për fillimin e ekzekutimit të punëve. Autoriteti Kontraktues në pamundësi të ngarkimit të projektit në E-prokurim për shkak të madhësisë së tij. Operatorët Ekonomik i njoftojmë se mund të tërheqin projektin Ekzekutiv në formë elektronike CD. Tërheqja mund të bëhet çdo ditë punë prej nga ora 9 00 deri në ora 15 00 në zyrën e prokurimit, kati II, zyra numër 21.