KUVENDI KOMUNAL- GJILAN

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☐ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 30.05.2025

Nr i Prokurimit	**651-25-4873-5-1-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☒

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KUVENDI KOMUNAL- GJILAN**		
Adresa Postare: **SKENDERBEU**		
Qyteti: **GJILAN**	Kodi postar: **60000**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Zyrtar Përgjegjës i Prokurimit: Kujtim Bajrami** **Personi Kontaktues: Mimoze Mahmuti**		Telefoni: **+383 12345678**
Email: **prokurimigjilan@rks-gov.net**		Faksi: **N/A**
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*:		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Rikonstruimi I rrugëve në Komunën e Gjilanit Lot 1 deri në Lot 6

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**	☐ **Furnizime**	☐ **Shërbime**
☐ Ekzekutim ☒ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Në Komunën e Gjilanit

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Rikonstruimi I rrugëve në Komunën e Gjilanit Lot 1 deri në Lot 6

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☒ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
Grupi 1.	**Rruga Abdulla Presheva, Agim Rashiti dhe Skender Berisha**	**Rruga "Abdulla Presheva, Agim Rashiti dhe Skender Berisha**
Grupi 2.	**Rruga Haki Myderizi, Fatos Limani, Sylejman Ashkiu**	**Rruga "Haki Myderizi, Fatos Limani, Sylejman Ashkiu**
Grupi 3.	**Rruga Lidhja e Prizerenit", Xheladin Kurbaliu dhe Skifter Arifi**	**Rruga "Lidhja e Prizerenit", Xheladin Kurbaliu dhe Skifter Arifi"-**
Grupi 4.	**Rruga Mulla Idrizi**	**Rruga Mulla Idrizi**
Grupi 5.	**Rruga Pajazit Ahmeti**	**Rruga "Pajazit Ahmeti**
Grupi 6.	**Rruga Vellezerit Frasheri, Fatmir Ibishi dhe Nijazi Kadriu**	**Rruga "Vellezerit Frasheri, Fatmir Ibishi dhe Nijazi Kadriu**

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: 1

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 2,584,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
" Rikonstruimi I rrugëve në Komunën e Gjilanit Lot 1- Lot 6" - Sipas përshkrimit në Aneksin nr.1 - Listës së çmimeve Paramasës dhe Parallogarisë.

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **730** (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10 % e vlerës se kontratës me afat validiteti jo me pak se 775 ditë nga data e nënshkrimti të kontratës .** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65	**Dëshmia 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit. 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për**

	diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP- se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit.	**Dëshmia 1. Kopja e çertifikates se regjistrimit të biznesit me llojin e veprimtarive të regjistruara.**
Kërkesa 2 Certifikata e TVSH-së.	**Dëshmia 2 Kopja e certifikatës se TVSH-së.**
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet te ofroj dëshmi të kënaqshme se qarkullimi vjetor i OE, gjatë 3 viteve te fundit (2022, 2023 dhe 2024) ka qenë në vlerë, së bashku në të tri vitet, prej jo më pak se. për Lot 1 -534,316.65€ Lot2 -800,000.00€ Lot 3-1,195.317.90€ Lot 4-527,459.40€ Lot 5-174,676.50€ Lot 6-644,382.00€ Kërkesa2.Kapital të mjaftueshëm për realizimin e kontratës (Mjete të gatshme në xhirollogari nga kompania në bankë në vlerë prej së paku llot 1 100,000,00, llot 2 100,000,00, llot 3 100,000,00 , llot 4 100,000,00, llot 5 100,000,00, llot 6 100,000,00 ose qasje në kredi te pa kushtezuar, nga një bankë duke emertuar projektin per te cilin lejohet kredia	**Dëshmia 1 Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo ne vendin e themelimit APO Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur**
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata te ngjashme, (ndërtim i lart), ne vler te pergjitheshme jo me pak se Lot 1 -534,316.65€ Lot2 -800,000.00€ Lot 3-1,195.317.90€ Lot 4-527,459.40€ Lot 5-174,676.50€ Lot 6-644,382.00€ gjatë periudhës se shkuar 3 (Tre) vjeçare duke filluar nga data e Njoftimit për Kontratë.	**Dëshmia 1, Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 7, ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit, si dhe listës t'i bashkëngjiten referencat ose certifikatat për punët e kryera (të përfunduara).**
Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të angazhoj personelin profesional të cilët duhet të kenë kualifikimet shkollore të mëposhtme. a) Menagjeri i projektt-Inxhinier i dip.ose mastër ndërtimtarisë (drejtimi konstruktiv) me minimum 5 (pesë) vite përvojë pune nga data e diplomimit. Duhet të ketë menagjuar së paku një kontratë të natyrës së ndërtimit te ulët. b) Një udhëheqës i punishtes-Inxhinier i diplomuar ose mastër i Ndertimtaris me minimum 5 (pesë) vite përvojë pune diplomimit. Duhet të ketë udhëhequr së paku një kontratë të natyrës së ndërtimit te ulët. c) Një inxhinier i diplomuar ose master i hidroteknikës, së paku 3 (tri) vite përvojë punë nga data e diplomimit. Duhet të ketë udhëhequr së paku një kontratë të natyrës së ndërtimit te ulët. e) Një gjeodet i diplomuar ose mastër, së paku 5 vite përvoj pune pas	**Dëshmia 2. Lista e stafit profesional duhet të dorëzohet në origjinal, e nënshkruar dhe vulosur nga OE, dhe duhet t'i përmbaj këto informata Emrin, Mbiemrin, Profesionin, Eksperienca (përvojën e punës) dhe pozitën në kompani. Listës duhet ti bashkëngjiten dëshmitë dokumentare të paraqitura në vijim të cilat zbatohen për stafin profesional për kërkesat ne pikat a, b, c, e. - CV - [Curriculum Vitae] - Një [1] kopje e nënshkruar nga stafi profesional i propozuar. Diploma Per piken a) dhe b)Kontrata e punës me punëdhënësin te rregullta,ndersa per piken c) dhe e) Kontrata e punës me punëdhënësin te rregullta ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt; - Vendime ose Referenca apo çfarëdo dokumenti me te cilën dëshmohet qartë përvoja specifike e kërkuar e punës për secilën**

diplomimit. f) 3 Teknikë të dip. të ndërtimtarisë (me së paku 5 vite përvojë pune profesionale) gj) OE duhet të prezentoj punëtorë të profileve të ndryshme, të çertifikuar nga një Institucion i Republikës së Kosovës apo nga ndonjë kompani e licencuar , ku duhet te kete së paku nga ; një instalues për instalime elektrike, një instalues për ujësjellës dhe kanalizim.	nga pikat e stafit të kërkesës 2. Për kërkesat sipas pikave f,duhet te dorëzohen këto dëshmi - CV - [Curriculum Vitae] -Një [1] kopje e nënshkruar nga stafi profesional i propozuar. - Diploma - Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt. Për kërkesat sipas pikës gj, duhet te dorëzohen këto dëshmi - Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt; - Certifikatat nga një Institucion i Republikës së Kosovës apo nga ndonjë kompani e licencuar –
Kërkesa 3. Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Pasjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 8 te DT.	Dëshmia 3. OE duhet te plotësoj dhe dorëzoj listën e pasjeve duke plotësuar Aneksin 8 te Dosjes se Tenderit dhe duhet te bashkëngjis Deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes për automjetet qe nuk regjistrohen dhe Librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen. Ne rastet kur OE ka marrëveshje për shfrytëzimin, OE duhet te dorëzoj edhe marrëveshjen për shfrytëzim të vërtetuar(vërtetim nënshkrimi) noterizuar në mes qiradhënsit dhe qiramarrësit me prezence të dy palëve. Vërejtje Autoriteti Kontraktues mban të drejtën që të bëjë verifikimin e pajisjeve të ofruara. Në rast të mospërputhjes së të dhënave, OE do të eliminohet.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☐

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ **Jo** ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ **E hapur**

☐ **E kufizuar**

☐ **Konkurruese me negociata**

☐ **Kuotim i Çmimit**

IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e

detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ **Jo** ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë
kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ **Jo** ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ **Çmimi më i ulët**

ose

☐ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i

i

Po ☐ **Jo** ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:* ***data*** **24.06.2025** ***koha*** **14:00:00** ***vendi*** **Kuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati-III zyra 20**
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar: **☒ Po ☐ Jo** ***Nëse po,*** jep arsyetim **Arsyetimi per afat te shkurtuar sipas Njesis Kerkuese eshte se Në komunen e Gjilanit Duke marrë parasysh rëndësinë dhe urgjencën e realizimit të projekteve infrastrukturore në qytetin e Gjilanit, kërkojmë nga Zyra e Prokurimit që aktiviteti i prokurimit për LOT 1 deri LOT 6, të shpallet me afat të shkurtër kohor. Arsyetimi për procedurën me afat të shkurtër kohor është bazuar në faktin se të gjitha këto rrugë ndodhen në zonën urbane, me frekuencë të lartë të qarkullimit dhe ndikim të drejtpërdrejtë në lëvizjen e qytetarëve. Mosrealizimi i tyre në kohë do të sjellë vështirësi të mëdha logjistike, pengesë për zhvillimin urban dhe rrezik për sigurinë rrugore.**
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: **Po ☒ Jo ☐** ***Nëse po***, vlera e sigurisë së tenderit **A është e nevojshme siguria e tenderit Tenderuesi duhet të depozitoj sigurimin e tenderit. Lot 1- 1000.00€ Lot 2. 1000.00€ Lot 3.-1000.00€ Lot 4.-1000.00€ Lot 5.-1000.00€ Lot 6- 1000.00€ Sigurimi i tenderit duhet te dorëzohet i skanuar se bashku me oferte, ndërsa forma origjinali i sigurimit te tenderit do të kërkohet të dorëzohet nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim qe ta shpërblej me kontratë. Mos dorëzimi i formës origjinale te sigurimit te tenderit shpije ne zbatimin e nenit 99.2 te LPP-se. për periudhë valide në kohëzgjatjen prej 120 ditëve.** Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** *apo* muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët **90** apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: **data 24.06.2025 koha 14:00:00 vendi Kuvendi Komunal Gjilan, objekti i ekzekutimit kati-III zyra 20**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. *Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)* **Në bazë të nenit 26.15, të ndryshim plotësimit të Rregullores Nr. 001 2022 për Prokurimin Publik, Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup, së bashku me ofertën e tyre duhet të ofrojnë një Marrëveshje (deklaratën) për themelimin e grupit, në të cilën anëtarët e grupit do t'i përcaktojnë të drejtat dhe përgjegjësitë, si dhe të gjitha veprimet procedurale që duhet t'i kryej lideri i grupit në emër të grupit. Plotësimi i Marrëveshjes (deklaratës) për themelimin e grupit, i vendosur në Aneksin 9 është obligative për Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup.**