KUVENDI KOMUNAL- GJILAN

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☐ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 17.03.2025

Nr i Prokurimit	**651-25-644-5-1-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☒

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KUVENDI KOMUNAL- GJILAN**		
Adresa Postare: **SKENDERBEU**		
Qyteti: **GJILAN**	Kodi postar: **60000**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Rrezelina Uka** **Personi Përgjegjës: Kujtim Bajrami**	Telefoni: **+383 12345678**	
Email: **prokurimigjilan@rks-gov.net**	Faksi: **N/A**	
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet*): **https://kk.rks-gov.net**		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Ndërtimi I projektit të integruar të Bulevardit të qytetit Gjilan

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**	☐ **Furnizime**	☐ **Shërbime**
☐ Ekzekutim ☒ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Në Komunën e Gjilanit

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Ndërtimi I projektit të integruar të Bulevardit të qytetit Gjilan – " Projekti integrues I sheshit, parkingut nëntokësor dhe objektit të administrates

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 18,000,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Sipas përshkrimit në Aneksin 1 Specifikat Teknike të detyrueshme të DT si dhe Listës së përshkrimit të çmimeve.

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **24** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10 % e vlerës se kontratës me afat validiteti jo me pak se 775 ditë nga data e nënshkrimit te kontratës.**
% e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ **Jo** ☒ ***Nëse po,*** përshkrimi i kushteve të veçanta	

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga https e-prokurimi.rks-gov.net HOME ClanakItemNew.aspx id=303	**Dëshmia 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken 2 dhe 3 Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte. Ne rast te ofertimit si grup i OE, secili anëtar duhet te përmbush kërkesat e përshtatshmërisë.**

III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1 Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit	**Dëshmia 1 Kopja e Certifikatës se biznesit**
Kërkesa 2 Certifikata e TVSH-së	**Dëshmia 2 Kopja e certifikatës se TVSH-së**

III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit ka qenë në vlerë, se bashku në të tri vitet e fundit duke filluar nga data e publikimit te Njoftimit për kontratë, në vlerë minimale 15.000,000.00 euro.	**Dëshmia 1 Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo ne vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur**

III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Operatori ose grupi i OE duhet te ofroj deshmi se ka perfunduar me sukses kontrata per projekte te ndertimit te natyres se ngjashme ne vlere prej 15.000,000.00 euro, ndersa prej tyre 6,000,000.00 euro duhet te jene pune ne projekte te ndertimit te nenkalimeve. Ne rast te grupit, lideri duhet te kete se paku 2 referenca ne ndertimin e projekteve te nenkalimeve.	**Dëshmia 1. Një listë e konratave e nënshkruar dhe vulosur nga OE ku do të bëhet përshkrimi me këto informata titullin e kontratës, klientin, datën e fillimit të kontratës, datën e përfundimit të kontrates, vlerën e kontrates, Referencat apo pranimin teknik kopje për kontratat e prezentuara, Nëse kontrata me reference eshte me kompani private te deshmohet me transaksion bankar (dëshmi që është pëfundu pagesa). Referencat apo pranimet teknike duhet te jene ne 3 (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për Kontrat.**
Kërkesa 2. OE-ik duhet te ofroj dëshmi për stafin profesional dhe atë si vijon a) Nje menaxher i projektit kerkohet te jete inxhinier (master) i diplomuar i arkitektures ose inxhinier (master) i diplomuar i ndertimtarise, drejtimi konstruktiv, 5 vite pervoje pune. b) Min 1 inxhinier te diplomuar te Ndertimtarise drejtimi konstruktiv sistemi 5 vjeqar ose master c) Min 1 inxhinier i diplomuar I Ndertimtarise drejtimi hidroteknik sistemi 5 vjeqar ose master I certifikuar per organizim dhe menagjim te kantierit te ndertimit. d) Min. 1 inxhinier i diplomuar I Arkitektures sistemi 5 vjeqar ose master e) Min 1 gjeodet bachelor apo master I diplomuar dhe i licencuar f) Nje bachelor i diplomuar i hidroteknikes i certifikuar ne AME per mbrojtje nga zjarri (min 8 vite pervoje pune nga data e certifikimit)	**Dëshmia 2. Lista e stafit profesional duhet te dorezohet e nenshkruar dhe e vulosur nga OE. Vendimi me shkrim mbi caktimin e menagjerit te projektit i nenshkruar dhe vulosur nga OE dhe nga vet menagjeri Per stafin profesional te deshmohen me diplome dhe certifikate perkatese sipas kerkeses, kontratat e punes ose marreveshjet mbi angazhim ne emer te projektit dhe validitet me validitet dhe kohezgjatje per kete projekt. Per diplomat e fituara jashte republikes se Kosoves kerkohen qe te jene te Nostrifikuara nga Ministria e Arsimit, Republika e Kosoves.**
Kërkesa 3. OE duhet të paraqes në list të punëtorëve min.60 punëtor të stafit teknik (ne rast te grupit lideri duhet ti kete min 50 punetor) te deshmuar me listen e administrates tatimore te Republikes se Kosoves,se paku ne dy muajt e fundit 2024, ne mesin e te cileve duhet Operatori ekonomik duhet të ketë stafë teknik në të cilët mund të thirret për realizimin e këtij projektit a) Min. 1 teknik i ndertimit te larte te shkalles se IV, i cili duhet te jete i trajnuar nga lemia e sigurise dhe shendetit ne pune si dhe e mbrojtjes kunder zjarrit. b) Min. 1 teknik makinerist c) Min. 1 teknik gjeodet i licensuar d) Min. 2 teknik elektromekanik e) Nje punetor i certifikuar si autovincier-kranist f)	**Dëshmia 3. Lista e stafit teknik duhet te dorezohet e nenshkruar dhe e vulosur nga OE duke i bashkangjitur edhe listen e administrates tatimore te Republikes se Kosoves per periudhen sipas kerkeses. Stafi teknik i kualifikuar te deshmohen me diplome dhe certifikate perkatese sipas kerkeses, kontratat e punes ose marreveshjet mbi angazhim ne emer te projektit dhe me validitet dhe kohezgjatje per kete projekt. Ndersa pjesa tjeter e stafit teknik te deshmohen vetem permes listes se ATK.**

Min 1 punetor te certifikuar per saldim ISO 9606-1. g) Nje punetor i certifikuar si Suvatues h) Nje punetor i certifikuar si Murator i) Nje bachelor i certifikuar si specialist i avancuar per siguri dhe shendet ne pune ne industrine e ndertimit.	
Kerkesa 4. Lista e paisjeve Operatori Ekonomik duhet te posedoj mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Pajisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT.	Deshmia 4. Lista e pajisjeve OE duhet te plotësoj dhe dorëzoj listën e paisjeve duke plotësuar Aneksin 7 te Dosjes se Tenderit e nenshkruar dhe vulosur nga OE. Per automjetet qe nuk regjistrohen nga pika (1-21) Deklaratat unike doganore apo faturat e blerjes, te gjitha ato mjete qe paraqiten me fature te blerjes duhet te kene te bashkangjitur edhe transaksionin bankar. Per automjetet qe regjistrohen nga pika (22-35) Librezat e qarkullimit me validitet. Ne rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronesine OE duhet te ofroj marreveshjen per marrjen me qira te pajisjeve me deshmite sipas kerkeses me larte. Marreveshja duhet te jete ne emer te ketij projekti me validitet te kohezgjatjes te ketij prjekt e nenshkruar dhe vulosur nga te dyja palet.
Kërkesa 5. OE duhet të jetë i certifikuar me çertifikata si në vijim a)OE duhet te ofroj certifikaten e qendrueshmerise se performances dhe konformitetit (EN 40-5 2002-1608-CPR-P033 valide) duke bashkangjitur Certifikaten e karakteristikave te produkteve 6.8m, 12.8m per shtylla konike ndriqimit. Certifikata duhet te jete ne emer te OE i cili aplikon ose duhet te kete autorizim per certifikaten ne fjale. b) OE duhet te ofroj certifikaten per kontaktore me standardin IEC 60947-4 2009 dhe nderpreres per orman me standardin IEC 60947-3 2020.	Deshmia 5. a)Certifikata duhet te jete ne emer te OE-se, autorizim ose marreveshje me ndonje kompani e cila posedon autorizimin per kete certifikate. Certifikata duhet te jete me validitet. b) Certifikata duhet te jete ne emer te OE ose duhet te kete autorizim nga ndonje kompani e cila eshte distributor per shitjen e ketyre produkteve. Certifikata duhet te jete me validitet.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☐ **III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar** *Nëse po,* referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve **Po** ☐ **Jo** ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ **E hapur**
☐ **E kufizuar**

☐ **Konkurruese me negociata**

☐ **Kuotim i Çmimit**

IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ **Jo** ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë
kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ **Jo** ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ **Çmimi më i ulët**

ose

☐ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*
i

i
Po ☐ **Jo** ☒ Dokumentet me pages *Nëse po*, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:* ***data* 07.04.2025 *koha* 14:00:00 *vendi* Në paltformën e prokurimit elektronik.**
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar: **☒ Po ☐ Jo** ***Nëse po***, jep arsyetim **Pagesat lidhur me këtë aktivitet të prokurimit bazohen në Marrëveshjen për bashkëpunim të lidhur në mes të Ministrisë së mjedisit dhe planifikimit hapësinor dhe infrastrukturës dhe Komunës së Gjilanint me nr. Të protokolit 02 8090 të dates 23.12.2024. Meqenëse, ky projekt është një nga projektet më të mëdha për regjenerimin urban të qendrës së qytetit dhe objektin e ri të administratës. Kërkojmë që ky aktivitet të pubikohet me afat të shkurtë kohor, pasi që është projekt afat gjatë dhe duke pas parasysh që mos me na zënë sezona e dimrit ku kushtet klimatike janë të vështirësuar për zhvillimin e punimeve, atëherë punimet për këtë aktivitet duhet të zhvillohen me përmirësimin e kushteve klimatike, me qëllim që qendra e qytetit, hyrje-daljeve në qendër, zonës rekreative si Parku i qytetit, do ti jap pamje krejtë tjeter qendres së qytetit, dhe qytetareve të qytetit do tju ofrohet komuditet dhe siguri e lartë.**
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: **Po** ☒ **Jo** ☐ ***Nëse po***, vlera e sigurisë së tenderit **Vlera e sigurisë së tenderit 180.000,00 euro Sigurimi i tenderit duhet te dorëzohet i skanuar se bashku me oferte, ndërsa forma origjinale e sigurimit te tenderit do të kërkohet të dorëzohet nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim qe ta shpërblej me kontratë. Mos dorëzimi i formës origjinale te sigurimit te tenderit shpije ne zbatimin e nenit 99.2 te LPP-se.** Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **150** *apo* muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët **120** apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: **data 07.04.2025 koha 14:00:00 vendi Kuvendi Komunal Gjilanit përmesë paltformës së prokurimit elektronik.**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)

OE duhet të dorëzojnë tenderët vetëm përmes platformës elektronike. Tenderët e dorëzuar ne kopje fizike, do te refuzohen për nga aspekti administrativ. OE me rastin e aplikimit qoftë individualisht ose si Grup i OE duhen të jenë të regjistruar në Platformën elektronike të prokurimit. Në bazë të nenit 26.15, të ndryshim plotësimit të Rregullores Nr. 001 2022 për Prokurimin Publik, Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup, së bashku me ofertën e tyre duhet të ofrojnë një Marrëveshje (deklaratën) për themelimin e grupit, në të cilën anëtarët e grupit do t'i përcaktojnë të drejtat dhe përgjegjësitë, si dhe të gjitha veprimet procedurale që duhet t'i kryej lideri i grupit në emër të grupit. Plotësimi i Marrëveshjes (deklaratës) për themelimin e grupit, i vendosur në Aneksin 7 është obligative për Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup.