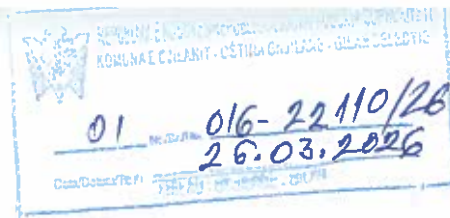




Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Gjilanit
Opština Gnjilane
Municipal Gjilan
Gilan Belediyesi

Na osnovu člana 11, člana 12, stav 12.1 i 12.2, člana 17, tačka (b) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosovo br. 28/ od 04. juna 2008. godine); član 25, Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo br. 10/03 april 2019); član 29, stav 3. i stav 4, stav 1.5, člana 31, Uredbe VRK br. 09/2020 o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine; člana 37, tačke 1.2, 1.3 i 1.6 Statuta Opštine Gnjilane (01.br.016-126211 od 06.11.2014. godine) u cilju obezbeđenja zemljišta za sprovođenje potpune i isključive nadležnosti opštine), predviđenih u članu 17 ZLS (Zakon br.03/L-040), o urbanističkom i ruralnom planiranju; korišćenje i uređenje zemljišta, tretman lokalnih puteva, „Skupština opštine Gnjilane, na sednici održanoj 26.03.2026 . usvaja sledeću:

ODLUKU

O dozvoli razmene nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom Hisnije Halimi iz Žegre

I.

Skupština Opštine **ODOBRAVA** predlog Gradonačelnika opštine 02.br.552 od 17.04.2025, za dozvolu razmene nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Hisnije Halimi iz Žegre.

II.

Prema predlogu iz tačke I, razmena obuhvata katastarske jedinice ili delove katastarskih jedinica:

2.1. Deo katastarske jedinice od 304 m²: P-70403008-00718-0, katastarska zona Vlačica, tip jedinice: parcela; društvena imovina, ruralno područje, mesto zvano "Çuka", površina 2273 m², nekategorisani put, vlasnik: opština Gnjilane;

2.2. Katastarska jedinica: P-70403008-00681-2, katastarska zona Vlačica, tip jedinice: parcela; ruralno područje, privatno vlasništvo, njiva 5. klase, mesto zvano "Çuka", površina 304 m², vlasnik: Hisnije Halimi iz Žegre.

III.

Zamena parcela opisanih u tački 2. ove odluke zasniva se na potrebi regulisanja dela javne putne infrastrukture i najefikasnijeg korišćenja poljoprivrednog zemljišta u ovom delu sela Vlačica.

IV.

Sastavni deo ove odluke je Izveštaj o finansijskoj proceni imovine koja je predmet razmene, od 29.05.2025. godine, koji je sastavilo Ministarstvo finansija i transfera, Odeljenje za procenu nepokretnosti, Odeljenje za procenu nepokretnosti za eksproprijaciju i razmenu.

V.

Za sprovođenje ove odluke biće odgovorni Gradonačelnik opštine Gnjilane, Uprava za urbanizam i zaštitu životne sredine, Uprava za geodeziju, katastar i imovinu opštine Gnjilane, dok će za praćenje sprovođenja biti odgovoran Predsedavajući Skupštine opštine Gnjilane.

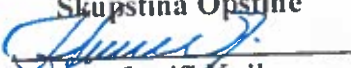
VI.

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u kancelariji za protokol MALS-a i objavljivanja na službenim jezicima na web stranici opštine.

01.Br.016-22110/26

Gnjilane, 26.03.2026



Skupština Opštine

Krenare Latifi Kqiku
Predsedavajuća Skupštine